



**EDITAL LICITATÓRIO**  
**CARTA CONVITE Nº.003/2011.**

A Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha, através do seu Departamento de Compras e Licitações, pela presente, convida Vossa Senhoria a participar da **LICITAÇÃO NA MODALIDADE DE CARTA CONVITE, DO TIPO MENOR PREÇO POR ITEM sob o Nº. 003/2011**, em conformidade com a Lei Federal Nº. 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores, bem como com a Lei Complementar nº. 123, de 14 de dezembro de 2006, cujo Envelope nº. 01 contendo a Habilitação e nº. 02 contendo a Proposta de Preços deverão ser entregues na data, local e horário, aqui determinados, mediante as seguintes condições:

**DATA DE ABERTURA: 17/02/2011.**

**HORÁRIO: 16:00 horas.**

**LOCAL:** Sala de Reuniões da Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha, sito na Av. Borges de Medeiros, 456, neste Município.

**REQUISITANTE:** Secretaria Municipal da Educação.

**DESTINO:** Construção, Ampliação e Reforma de Escolas Municipais.

**CONSTITUEM ANEXOS E PARTES INTEGRANTES DESTA LICITAÇÃO:** Memoriais Descritivos, Planilhas Orçamentárias, Plantas e Minutas de contrato.

**1 - OBJETO**

O objeto da presente licitação consiste na contratação de empresa para prestação de serviços e fornecimento de materiais destinados à execução dos itens abaixo descritos, em conformidade com os Memoriais Descritivos, Planilhas Orçamentárias e Plantas, em anexo, sendo estes, partes integrantes do presente edital licitatório:

ITEM	QUANTIDADE	UN	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO
01	01	Serviço	Recapeamento da quadra poliesportiva da Escola Municipal de Ensino Fundamental Nossa Senhora Medianeira na localidade de Cantão II (Boa Vista), 1º distrito, neste Município.
02	01	Serviço	Construção de prédio em madeira para 02(duas) salas de aula na Escola Municipal de Ensino Fundamental Santa Inês, localizada na Rua Oscar Pereira de Jesus, bairro Bom Princípio, neste Município.
03	01	Serviço	Construção de prédio em madeira para 02(duas) salas de aula na Escola Municipal de Ensino Fundamental José de Anchieta, localizada em Montenegro, 1º distrito, neste Município.

**1.1 – ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO:**



**1.1.1-** As respectivas obras serão executadas de forma indireta, no regime de empreitada por item.

**1.1.2-** A execução dos serviços obedecerá ao projeto. Toda e qualquer alteração que por necessidade deva ser introduzida no projeto ou nas especificações, visando melhorias, só será admitida com autorização da fiscalização por escrito e em duas vias;

**1.1.3-** Poderá a fiscalização paralisar os serviços ou mesmo mandar refazê-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica.

**1.1.4-** Serão desclassificadas as propostas apresentadas com valor superior ao P.O., ou seja, que ultrapassem o valor de R\$ 25.604,00 para o item 01; R\$ 24.224,48 para o item 02 e R\$ 25.144,48 para o item 03.

## **2 – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

**2.1** - O pagamento da prestação dos serviços, objeto deste contrato, dar-se-á em moeda corrente vigente no País, da seguinte forma:

**2.1.1** – Efetuado em 01 (uma) PARCELA, correspondentes aos serviços estabelecidos para execução, e será efetuado em até 15(quinze) dias após o término do serviço.

**2.1.2** - O respectivo pagamento somente será liberado para quitação, 15 (quinze) dias após o término dos serviços, mediante autorização por escrito – LAUDO TÉCNICO –, emitido pela CONTRATANTE, através da arquiteta ANA CLARA BERGAMIN responsável por seu acompanhamento e fiscalização, obedecendo ao critério mensal de medição. A fatura deverá vir acompanhada do comprovante de registro da obra junto ao INSS e a última da Certidão Negativa de Débito do referido órgão, prova de regularidade junto ao FGTS, cópia da carteira de trabalho assinada, documento de eventuais pagamentos de insalubridade, cópia dos recibos de pagamentos salariais e, se for o caso, de verbas rescisórias, dos referidos funcionários.

**2.1.3** - As faturas relativas aos serviços executados pela **CONTRATADA**, deverão conter as quantidades e valores de todos os serviços executados, devendo constar, obrigatoriamente, no corpo das Notas Fiscais o seguinte: **CARTA CONVITE Nº. 003/2011**, e o nº. do empenho prévio, emitido por esta Prefeitura, referente a esta obra.

**2.1.4** - A **CONTRATADA** deverá emitir e apresentar ao **CONTRATANTE**, fatura em 03 (três) vias, da qual constem, discriminadamente, por itens e detalhes, todos os serviços executados, após a conclusão dos mesmos.

**2.1.5** - O CNPJ da **CONTRATADA** constante na Nota Fiscal deverá ser o mesmo da documentação apresentada no processo licitatório.

**2.1.6** - Não será efetuado qualquer pagamento à **CONTRATADA** enquanto houver pendência de liquidação de obrigação financeira, por parte da mesma, de qualquer de seus Sócios ou Diretores, correspondente a Tributos ou outros, de qualquer natureza, para com a **CONTRATANTE**, assim como, pela inadimplência deste ou outro Contrato qualquer.

**2.1.7-** A **CONTRATANTE** não efetuará nenhum pagamento a **CONTRATADA**, caso este, em que a mesma tenha sido multada, antes de ter sido paga a multa.

**2.1.8-** A **CONTRATADA** deverá apresentar a **CONTRATANTE** a quitação da folha de pagamento dos funcionários que trabalharão na execução da obra, ou, do respectivo contrato de prestação de serviços, bem como, comprovante de quitação dos encargos previdenciários resultantes da execução do contrato.

**2.1.9** - A Prefeitura Municipal não realizará liquidação e pagamento de despesas sem que a **CONTRATADA**, comprove documentalmente, a concessão de Equipamentos de Proteção



Individual (EPI), o pagamento integral de salário, férias, gratificação natalina, verbas rescisórias e o recolhimento integral de INSS e FGTS, relativamente a todos os empregados vinculados aos serviços contratados. Bem como, fiscalizará o cumprimento da legislação trabalhista e previdenciária por parte da **CONTRATADA**.

### **3 – PRAZO DE EXECUÇÃO E DO RECEBIMENTO**

**3.1 – Provisoriamente**, pela Arquiteta ANA CLARA BERGAMIN responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado (Laudo Técnico de Vistoria), assinado pelas partes, dentro de 10(dez) dias da comunicação por escrito da CONTRATADA.

**3.2 - Definitivamente**, pela Arquiteta ANA CLARA BERGAMIN designada pela autoridade superior competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação, que será de 30(trinta) dias, ou de vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais.

**3.3 – O recebimento provisório ou definitivo, não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança da obra, nem a ética-profissional, pela perfeita execução do contrato.**

**3.4 – A CONTRATANTE**, rejeitará no todo ou em parte, a obra ou serviço, que estiver em desacordo com o edital licitatório, seus anexos e respectivo contrato, ou que demonstre qualquer anormalidade (defeito e avarias) na sua execução.

**3.5 – A fiscalização da respectiva obra**, bem como, do respectivo contrato, serão efetuados pela Arquiteta ANA CLARA BERGAMIN.

### **4 – DO CONTRATO**

#### **4.1 - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

**NO MOMENTO DA ASSINATURA DO CONTRATO A EMPRESA DEVERÁ OBEDECER AOS SEGUINTE CRITÉRIOS, SOB PENA DE DECAIR O DIREITO DE CONTRATATAR:**

**4.1.1– Apresentar a relação dos funcionários** envolvidos, diretamente, na execução da obra, obrigando-se a mantê-la atualizada durante a vigência do contrato.

#### **4.2 – DOS TERMOS DO CONTRATO À SER FIRMADO:**

**4.2.1 - O contrato a ser firmado** entre as partes, terá vigência de 30 (trinta) dias úteis e trabalhados, mais 40 dias até seu recebimento definitivo, contados da data de recebimento da ordem de serviço por parte da empresa contratada.

**4.2.2 – A empresa deverá consignar garantia da obra** de 05 (CINCO) anos, conforme previsto no art. 27 da Lei n.º.8.087 de 11/09/90.

**4.2.3 – A inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão** com as conseqüências contratuais e as previstas em Lei ou Regulamento com base nos artigos 77 a 80 da Lei n.º.8.666/93.

**4.2.4. - A LICITANTE VENCEDORA** ao ser convocada para assinatura do respectivo contrato, deverá apresentar-se, no prazo máximo de 03(três) dias úteis, sob pena de decair o direito à contratação.

**4.2.5- A rescisão das obrigações decorrentes desta Carta Convite**, se processará de acordo com o que estabelecem os artigos 77 a 80 da Lei n.º 8.666/93 e suas alterações posteriores, e em casos omissos, a legislação civil em vigor.



#### **4.3 – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:**

**4.3.1** – Substituir no prazo máximo de uma semana, pessoa sob a sua responsabilidade, que esteja prejudicando o bom andamento dos trabalhos.

**4.3.2** - Refazer quaisquer obras e serviços, ou, substituir materiais executados ou fornecidos com defeitos, avarias ou em desobediência às Normas Técnicas Vigentes, às suas expensas, desde que, atestado pela Fiscalização do Município, que registrará o fato no Diário de Obras, e determinará as providências cabíveis no caso.

**4.3.3** – Remover durante e após a conclusão dos trabalhos, entulhos, restos de materiais e lixos de qualquer natureza, provenientes da obra ou serviços, objeto da presente licitação.

**4.3.4** – Cumprir e fazer cumprir, todas as normas Federais, Estaduais e Municipais regulamentadoras, sobre medicina e segurança de trabalho de seus empregados, bem como, assumir todas as responsabilidades decorrentes da relação de trabalho, tais como, os encargos previdenciários, fiscais, comerciais e trabalhistas.

**4.3.5** – Reservar em seu canteiro de obras, instalações para uso da fiscalização da CONTRATANTE, devendo estas instalações, serem submetidas à aprovação desta, se necessário assegurando à mesma o acompanhamento do responsável pela obra e o fornecimento de todas as informações requeridas, bem como, acesso seguro a todos os locais da obra.

**4.3.6– Sinalizar e iluminar convenientemente, às suas expensas, os trechos de execução da obra ou serviço, objeto desta licitação, de acordo com as Especificações Técnicas e Normas Brasileiras, vigentes, bem como, as em vigor no Município.**

**4.3.7–** Executar tapume em compensado, na frente e laterais do terreno, até o alinhamento da construção existente.

**4.3.8–** Colocar, às suas expensas, nos lugares de execução das obras ou serviços, em locais visíveis, desde a instalação do canteiro, 02(duas) placas com dizeres e dimensões, de acordo com o modelo fornecido pelo Município, as quais, no término das obras passarão à propriedade deste Município e deverão ser recolhidas ao depósito da Secretaria Municipal das Obras, Trânsito e Segurança.

**4.3.9–** Reservar em sua sede, local para o acompanhamento e fiscalização dos serviços pelos Engenheiros/Arquitetos indicados pela CONTRATANTE.

**4.3.10–** Tomar todas as providências relativas às máquinas, equipamentos e transportes necessários à execução da obra.

**4.3.11 – Efetuar o pagamento de todos os impostos, diretos e indiretos referentes à execução da obra.**

**4.3.12– Manter no Diário de Obras, registros de todas as ocorrências da obra, relativas a serviços, prazos, pessoal, maquinários, comunicações entre as partes e demais fatos que se fizerem necessários, atualizados dia a dia.**

**4.3.13–** Durante toda a vigência do contrato, toda correspondência enviada pela CONTRATADA à CONTRATANTE, referente ao objeto do contrato, deverá ser encaminhada, exclusivamente por meio dos Engenheiros ou Arquiteta, fiscais indicados pelo Município.

**4.3.14–** Comunicar por escrito, qualquer anormalidade que, eventualmente, apure ter ocorrido na execução dos serviços, ou que possam comprometer a sua qualidade, especialmente, aos referentes aos bens objetos desta licitação.

**4.3.15–** Assumir inteira e expressa responsabilidade, pelas obrigações sociais e de proteção aos seus empregados, bem como, pelos encargos previdenciários, fiscais, comerciais e trabalhistas, resultantes da execução dos serviços decorrentes desta licitação.



- 4.3.16**– Prestar informações exatas, e não criar embaraços à fiscalização da CONTRATANTE.
- 4.3.17**– **Não transferir a terceiros no todo ou em parte, as obrigações decorrentes desta licitação, bem como, do contrato a ser firmado entre as partes.**
- 4.3.18**- Indenizar terceiros por prejuízos que vier a causá-los, em decorrência da execução do objeto contratual.
- 4.3.19**– Manter no local da obra ou serviço, o Engenheiro Civil ou Arquiteto responsável, legalmente habilitado e de comprovada experiência na execução de obras ou serviços, similar ao do objeto da presente licitação.
- 4.3.20**– Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir as suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da execução ou de materiais empregados, sem ônus a CONTRATANTE.
- 4.3.21**- O representante da CONTRATANTE, anotar em livro próprio, todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, determinando o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados. As decisões ou providências que ultrapassem a sua competência, serão solicitadas a seus superiores, em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes.
- 4.3.22**– Registrar o serviço da empreitada no CREA, em observância ao disposto na Lei Nº. 6.496, de 07 de dezembro de 1977, da área a ser ampliada.
- 4.3.23**- Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- 4.3.24**- A fiscalização do cumprimento da prestação dos encargos sociais, previdenciários e trabalhistas devidos aos seus empregados, dar-se-á através do Setor de Contabilidade
- 4.3.25** - A licitante vencedora ao ser convocada para a assinatura do respectivo contrato, deverá apresentar-se no prazo máximo de 03 (três) dias úteis, sob pena de decair o direito à contratação.
- 4.3.26** – A contratante deverá colocar no local da obra, placas informativas, orientando a comunidade quanto à execução da mesma.
- 4.3.27** – **Ressaltamos que, faz-se necessário respeitar as seguintes restrições determinadas pelo Departamento de Meio Ambiente, através dos Pareceres Técnicos nº.002/2011, nº.003/2011 e nº.004/2010:**
- a) Solicitação de autorização prévia expedida pelo Departamento de Meio Ambiente, quando da necessidade de supressão vegetal;**
  - b) A implementação da obra deverá obedecer rigorosamente ao memorial descritivo apresentado a este Departamento;**
  - c) O material remanescente resultante das obras deverá ser reutilizado;**
  - d) A empresa contratada para execução da obra deverá responsabilizar-se por qualquer dano ambiental que venha a ocorrer durante o processo de execução;**
  - e) A empresa contratada deverá adotar procedimentos técnicos em conformidade com a legislação ambiental municipal a fim de minimizar impactos na vizinhança no que se refere à emissão de ruídos, poluição atmosférica e transtorno no trânsito;**
  - f) Fica expressamente proibido o acúmulo de entulhos proveniente da obra no local de implementação dos serviços, sendo que os mesmos deverão ser encaminhados a local devidamente licenciado;**



#### **4.4- DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:**

**4.4.1-** O pagamento da parcela, conforme determinado no item 2 do edital.

**4.4.2-** A fiscalização dos serviços contratados, para exigir o fiel cumprimento do objeto contratual, o que será feito através do Arquiteta ANA CLARA BERGAMIN, designada pela Secretaria Municipal da Gestão e do Planejamento, do CONTRATANTE.

**4.4.3 –** Os serviços prestados terão garantia de 05 (cinco) anos a contar do recebimento definitivo do objeto do contrato.

#### **5- DA HABILITAÇÃO**

**5.1 -** Os proponentes deverão apresentar para a fase de habilitação, em original ou por processo de cópia (xerox) devidamente autenticados em cartório competente, ou por servidor desta Municipalidade (sem ônus), os seguintes documentos:

- a) Certidão Negativa, relativa à prova de regularidade junto ao **INSS e FGTS**;
- b) **Ato Constitutivo, estatuto ou contrato social**, e, a última alteração (se houver) da empresa, em vigor, devidamente registrado, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores, possuindo objeto contratual compatível com o ora licitado;
- c) Prova de regularidade com a **FAZENDA FEDERAL (Certidão Negativa de Débito de Tributos e Contribuições Federais, conjunta com a Certidão Negativa de Débitos quanto à Dívida Ativa da União), ESTADUAL e MUNICIPAL**, sendo a última do domicílio ou sede do licitante;
- d) Comprovação da Autorização de funcionamento da empresa participante da licitação (**Alvará de Funcionamento**), do Município de sua sede;
- e) **Certidão Negativa de Falência ou Concordata**, expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, ou de execução patrimonial, expedida no domicílio da pessoa física, em prazo não superior a 30 (trinta) dias da data designada para a apresentação do documento.
- f) **Declaração, sob as penas da lei, que ateste o cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal.**
- g) Registro da empresa na entidade profissional competente, **CREA**, devendo possuir Engenheiro Civil ou Arquiteto devidamente habilitado;
- h) **Comprovação de vínculo empregatício entre o responsável técnico e a empresa.** O responsável técnico deve ser do quadro permanente do licitante, devendo comprovar sua condição de sócio, empregado ou contratado, através de cópia autenticada do respectivo documento.
- i) **Comprovação de capacitação técnico-profissional**, em nome do responsável técnico da empresa, registrado no CREA, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, através de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes aos objetos ora licitado.
- j) **Comprovação de aptidão técnico-operacional**, em nome da empresa, para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com os objetos da licitação, que será feita por atestados fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, devidamente registrados nas entidades profissionais competentes.
- k) **Declaração fornecida pelo órgão licitante**, de que a participante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto



da licitação. **Devendo esta, ser assinada pelo facilitador ou gestor do projeto e, pelo responsável técnico da empresa.**

**5.2-Todos os documentos constantes no envelope n.º01, deverão estar autenticados, exceto, os originais e os emitidos via internet, pois estes últimos possuem certificação digital.**

**5.3 - Será admitida a comprovação de aptidão** através de certidões ou atestados de obras ou serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior.

**5.3.1-** Considera-se compatível o objeto cuja complexidade tecnológica seja similar aos objetos licitados e sua execução **garde proporcionalidade entre as áreas executadas e os períodos utilizados para tanto.**

**5.4-** A prova de capacitação técnica da empresa e do responsável técnico pode se dar em atestados separados ou em um único documento.

## **6 – DOS DEMAIS DOCUMENTOS**

**6.1-** O representante da empresa proponente, deverá para poder assinar, intervir, desistir de prazos e, ou recorrer em nome da empresa, **possuir documento credenciando-o** para a licitação, com firma reconhecida, exceto se o mesmo for sócio da empresa, caso em que bastará documento de identificação.

**6.2-** Os documentos supra citados deverão estar em plena validade, e quando não tiverem sua validade expressa, deverão ser emitidos no máximo, **com 60 (sessenta) dias de antecedência** da data prevista para abertura do certame, exceto as alíneas “b, d, f, g”

**6.3-** Se a empresa proponente, necessitar de autenticações por servidor da Prefeitura, deverá encaminhar-se ao Departamento de Compras e Licitações, em horário normal de expediente, **até 01(uma) hora antes**, que anteceder a data da abertura da Licitação, ultrapassado este prazo, não mais serão concedidas autenticações.

**6.4-** A documentação exigida no item 5.1 do edital poderá ser substituída, conforme disposto no parágrafo 3º do art. 32 da Lei 8.666/93, pelo Certificado de Registro Cadastral do Município de Santo Antônio da Patrulha - CRC - com validade plena, sendo necessária a apresentação em anexo a este, de possíveis documentos vencidos.

**6.5 - A empresa que pretender se utilizar dos benefícios previstos nos art. 42 à 45 da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, disciplinados nos itens "7.1, 7.2 e 7.3", deste edital, DEVERÁ apresentar no envelope nº.01/habilitação, DOCUMENTO EMITIDO PELA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO, comprovando que a mesma se enquadra como microempresa ou empresa de pequeno porte (ou, ainda, no caso de cooperativa, de que satisfaz as exigências do art. 34 da Lei 11.488/07).**

**6.5.1-** O documento solicitado no item 6.5 do edital deverá ser referente ao último Balanço Patrimonial registrado.

**6.5.2 –** A empresa que deixar de apresentar a comprovação exigida no item 6.5 receberá o mesmo tratamento dispensado às demais empresas beneficiadas pelo Estatuto da Microempresa, sendo entendida a sua OMISSÃO, como renúncia a qualquer privilégio.

## **7- DA PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESA, EMPRESA DE PEQUENO PORTE E COOPERATIVAS**



**7.1** - Se a participante do certame for empresa de pequeno porte, microempresa ou cooperativa, deverá **apresentar toda a documentação** exigida para efeito de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição, conforme estabelece a **Lei Complementar Nº. 123/2006**.

a) Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal, será assegurado o prazo de 02(dois) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado o vencedor do certame, prorrogáveis por igual período, a critério da Administração Pública, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.

b) A não-regularização da documentação, no prazo previsto no §1º do Art. 44, da LC 123/2006, implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no Art. 81 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, sendo facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a assinatura do contrato, ou revogar a licitação.

**7.2** - Nas licitações será assegurada, como critério de desempate, preferência de contratação para as microempresas, empresas de pequeno porte e cooperativas.

- a) Entende-se por empate aquelas situações em que as propostas apresentadas pelas microempresas e empresas de pequeno porte sejam iguais ou até 10%(dez por cento) superiores à proposta mais bem classificada.
- b) Para efeito do disposto no Art. 44 da LC 123/2006, ocorrendo o empate, proceder-se-á da seguinte forma:
- c) A microempresa, empresa de pequeno porte ou cooperativa mais bem classificada poderá apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora do certame, situação em que será adjudicado em seu favor o objeto licitado.
- d) Não ocorrendo à contratação da microempresa, empresa de pequeno porte ou cooperativa, na forma do inciso I do caput do Art. 44, da LC 123/2006, serão convocadas as remanescentes que porventura se enquadrem na hipótese dos §§ 1º e 2º do Art. 44 da LC 123/2006, na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito.
- e) No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos §§ 1º e 2º do Art. 44 da LC 123/2006, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.
- f) Na hipótese da não-contratação nos termos previstos no caput do Art. 44 da LC 123/2006, o objeto licitado será adjudicado em favor da proposta originalmente vencedora do certame.
- g) O disposto no Art. 44 da LC 123/2006, somente se aplicará quando a melhor oferta inicial não tiver sido apresentada por microempresa ou empresa de pequeno porte.

## **8 - DA PROPOSTA**

### **8.1 – FORMA DE ELABORAÇÃO DAS PROPOSTAS – ENVELOPE Nº. 02**

**8.1.1** - As propostas deverão ser datilografadas ou impressas, em uma via, em idioma português, datadas e assinadas pelos representantes legais da licitante, rubricadas, isentas de emendas, rasuras, ressalvas ou entrelinhas.

**8.1.2** - Considerando tais, a proposta deve abranger preços com inclusão de impostos em valores unitários e totais, **já incluídos os custos de frete ou deslocamento**, considerando o local da obra previsto neste instrumento, com encargos fiscais, comerciais, sociais e trabalhistas, cotados em moeda corrente nacional.



**8.1.3 - Consignar os preços por item, devendo os unitários e totais, serem expressos em algarismos, e a soma do TOTAL GERAL DA PROPOSTA, em algarismos e por extenso, em moeda corrente nacional.**

**8.1.4 - As propostas deverão abranger as despesas com a prestação de serviços e o fornecimento de materiais, para a execução da respectiva obra, objeto deste certame e serem elaboradas apresentando as seguintes informações:**

- a.1) Valor total dos Materiais: R\$ .....
- a.2) Valor total da Mão-de-Obra R\$ .....**
- a.3) Total Geral da Proposta: R\$ ..... (por extenso)

**8.1.4.1 - Os licitantes deverão, obrigatoriamente, apresentar anexo a sua proposta, a respectiva Planilha Orçamentária e o Cronograma Físico-Financeiro, assinado pelo responsável técnico da empresa, contendo todas as discriminações necessárias para um bom entendimento e julgamento da presente licitação, portanto, deverão estar em conformidade com o solicitado neste edital e seus anexos, sob pena da proposta que divergir destas condições ou dificultar o seu julgamento, ser declarada “desclassificada” do certame.**

## **8.2- CRITÉRIOS DE JULGAMENTO**

**8.2.1 - O julgamento e classificação das propostas serão avaliados em função do PREÇO COTADO POR ITEM, classificando-se em primeiro lugar, a proposta formulada de acordo com as especificações descritas no edital licitatório e seus anexos, e que **consignar o MENOR PREÇO PARA O ITEM proposto**. Ocorrendo empate, adotar-se-á o critério de sorteio, conforme Art. 45, parágrafo 2º, da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.**

**8.2.2 - Serão desclassificadas as propostas que se apresentarem em desconformidade com este edital, bem como preços unitários e/ou global superestimados ou inexeqüíveis.**

**8.2.3 - Serão desclassificadas as propostas apresentadas com valor superior ao P.O., ou seja, que ultrapassarem o valor de R\$ 25.604,00 para o item 01; R\$ 24.224,48 para o item 02 e R\$ 25.144,48 para o item 03.**

**8.2.4 - Havendo dúvida sobre a exeqüibilidade de uma ou mais propostas, fixará a Comissão Prazo não inferior a 72 (setenta e duas) horas para que o licitante comprove a viabilidade de seus preços.**

**8.2.5- Esta licitação será processada e julgada com observância do previsto nos artigos 43 e 44 e seus incisos e parágrafos da Lei 8.666/93.**

**8.2.6- Em caso de empate entre duas ou mais propostas, após obedecido o disposto no § 2º do art. 3º da Lei 8.666/93, será utilizado o sorteio, em ato público, com a convocação prévia de todos os licitantes.**

**8.2.7- Os documentos para a fase de HABILITAÇÃO, bem como, as PROPOSTAS DE PREÇOS, deverão ser apresentadas em envelopes distintos, contendo a seguinte indicação na parte externa (exemplo):**

ENVELOPE 01  
HABILITAÇÃO  
NOME DA EMPRESA/FONE  
CARTA CONVITE Nº.003/2011

ENVELOPE 02  
PROPOSTA DE PREÇOS  
NOME DA EMPRESA/FONE  
CARTA CONVITE Nº.003/2011

## **9 - DOS RECURSOS**

Em todas as fases da presente licitação, serão observadas as normas previstas nos incisos, alíneas e parágrafos do art. 109 da Lei 8.666/93.



## **10 – DAS PENALIDADES**

Salvo por motivo de força maior ou caso fortuito, nos casos de descumprimento contratual pela **CONTRATADA**, a **CONTRATANTE** poderá decidir pela **RESCISÃO CONTRATUAL**, independentemente das seguintes penalidades.

**10.1** – Multa de 0,5% (meio por cento) do valor atualizado do contrato, por dia de atraso, na entrega do objeto, limitado esta a 05 (cinco) dias após a solicitação da Secretaria, após será considerado inexecução contratual.

**10.2** - Multa de 8 % (oito por cento) do valor atualizado do contrato, no caso de inexecução parcial do contrato, cumulada com a pena de suspensão do direito de licitar e o impedimento de contratar com a Administração pelo prazo de até 01 (um) ano.

**10.3** - Multa de 10 % (dez por cento) do valor atualizado do contrato, no caso de inexecução total do contrato, cumulada com a pena de suspensão do direito de licitar e o impedimento de contratar com a Administração pelo prazo de até 02 (dois) anos.

**10.4** - A Inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, com as conseqüências contratuais e legais aplicáveis, de acordo com Art. 87 da 8.666/93. Constitui também, motivos para a rescisão do contrato os arrolados no art. 78 da mesma Lei.

**10.5** - A multa será descontada dos pagamentos, ou ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente.

**8.6** - Nenhum pagamento será feito ao contratado que tenha sido multada antes de paga a multa.

**10.7** – Causar prejuízo material resultante diretamente da execução ou inadimplência contratual, declaração de idoneidade de licitar e contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante o Município e após o prazo não superior a 02 (dois) anos e multa de 10% do valor atualizado do contrato.

**10.8** – As penalidades da contratada serão registradas no cadastro dos fornecedores arquivados no Departamento de Compras e Licitações.

**10.9** – Da aplicação das penas definidas nos itens 10.1, 10.2, 10.3 e 10.7 do item 10- Penalidades, caberá recurso no prazo de 05(cinco) dias úteis contados da intimação.

## **11– DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

As despesas decorrentes da contratação oriunda desta licitação correrão à conta das seguintes dotações orçamentárias:

ÓRGÃO: 05 – SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA: 02 – MDE-MANUT. E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO

FUNÇÃO: 12 – EDUCAÇÃO

SUB-FUNÇÃO: 361 – ENSINO FUNDAMENTAL

PROGRAMA: 0102 – Ensino Fundamental Construindo Cidadania

OBJETO: 1075 – Construção, Ampliação e Reforma de Escolas Municipais

DESPESA: 4.4.9.0.51.00.00.00.00 OBRAS E INSTALAÇÕES (120)

RUBRICA: 44905199000000 OUTRAS OBRAS E INSTALAÇÕES

## **12- DISPOSIÇÕES FINAIS**



**12.1 - Os proponentes para participarem deste certame, deverão estar de pleno acordo com as condições pré-estabelecidas neste edital.**

**12.2 - Decairá do direito de impugnar** perante a Administração, os termos deste Edital, aquele que o tenha aceito sem objeção ou venha apontar depois do julgamento, falhas ou irregularidades que o viciaram, hipótese em que tal comunicação não terá efeito de recurso (Art. 41, parágrafo 1º. e 2º. da Lei 8.666/93).

**12.3 - Nenhum tipo de Impugnação ao edital, bem como Recurso Administrativo, serão aceitos por via “fax ou e-mail”, somente será considerado válido, se for entregue em original e protocolado nesta Prefeitura Municipal, aos cuidados da Comissão Permanente de Licitações.**

**12.4-** Só terão direito de usar a palavra, rubricar as propostas, apresentar reclamações ou recursos, assinar ata e os contratos, os licitantes ou seus representantes credenciados e os membros da Comissão Julgadora;

**Observação:** Não serão lançadas em ata consignações que versarem sobre matéria objeto de recurso próprio, como por exemplo, sobre os documentos de habilitação e proposta financeira (art. 109, inciso I, a e b, da Lei nº. 8.666/93).

**12.5-** Não serão consideradas as propostas que deixarem de atender qualquer das disposições do presente edital;

**12.6-** Não serão admitidas, por qualquer motivo, modificações ou substituições das propostas ou quaisquer outros documentos;

**12.7-** Uma vez iniciada a abertura dos envelopes relativos à documentação, não serão admitidos à licitação os participantes retardatários;

**12.8 -** A presente licitação, será julgada em todas as suas fases, com observância na Lei Federal Nº. 8.666/93 e suas alterações posteriores.

**12.9 -** Se a empresa proponente, necessitar de autenticações por parte de servidores desta Prefeitura Municipal (sem ônus), deverá encaminhar-se ao Depto. de Compras, em horário de expediente, até 01(uma) hora antes da abertura da licitação. Ultrapassado este prazo, não mais serão concedidas autenticações.

**12.10 –** Os envelopes enviados via Correio ou Transportadora, deverão ser remetidos com antecedência e aos cuidados do “DEPARTAMENTO DE COMPRAS”, caso contrário, não nos responsabilizaremos por envelopes que não cheguem em tempo hábil, às mãos da Comissão Permanente de Licitações.

**12.11 –Toda e qualquer retificação a este edital, bem como, os julgamentos em todas as fases desta licitação, quando um ou mais licitantes não estiverem presentes no ato, será a respectiva publicidade, efetuada no Diário Oficial dos Municípios do Rio Grande do Sul - FAMURS, Imprensa Oficial deste Município, que pode ser consultado através do site: [www.diariomunicipal.com.br/famurs](http://www.diariomunicipal.com.br/famurs).**

**12.12 -** A autoridade superior competente, para aprovação do procedimento, poderá revogar a licitação por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta, devendo anulá-la por ilegalidade de ofício ou por provocação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado.

**12.13 -** As empresas licitantes, que não atenderem, ou forem divergentes com as condições estabelecidas neste edital licitatório, na Fase de Habilitação, ou na Fase de Julgamento das Propostas de Preços, poderão ser declaradas INABILITADAS e/ou DESCLASSIFICADAS, respectivamente, pela Comissão Permanente de Licitações.

**12.14 -** Demais direitos e deveres, serão disciplinados no contrato a ser firmado entre as partes.



**12.15** - Na hipótese de procedimento judicial, fica eleito o Foro da Comarca de Santo Antônio da Patrulha - RS.

**12.16- Constituem Anexos deste edital:** Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, plantas e minuta do contrato.

**12.17-** Este edital e seus anexos encontram-se disponíveis no site da Prefeitura: <http://www.santoantoniodapatrulha.rs.gov.br/prefeitura/> .

**13- QUAISQUER INFORMAÇÕES E ESCLARECIMENTOS COMPLEMENTARES, SERÃO PRESTADOS PELO DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, DESTA PREFEITURA, NO HORÁRIO DE EXPEDIENTE DAS 12:30 ÀS 18:30 HORAS, OU PELOS TELEFONES (51) 3662- 4000, RAMAL 216 e (51) 3662 1269.**

Santo Antônio da Patrulha - RS, 08 de fevereiro de 2011.

**MICHELE DE PAULA BARCELLOS**  
Secretária Municipal da Administração

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E FORNECIMENTO  
DE MATERIAIS N.º \_\_\_\_\_/2011.**

Celebrado entre o **MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, inscrito no CNPJ sob o n.º 88.814.199/0001-32, com sede de sua Prefeitura na Av. Borges de Medeiros, n.º 456, representado pelo seu Prefeito Municipal, **Sr. ARMINDO FERREIRA DE JESUS**, brasileiro, casado, inscrito no CPF/MF sob o n.º 150.112.080-87, portador da C.I. n.º 1013015761, residente e domiciliado na Rua Uruguai, n.º 44, bairro São José, neste Município, neste ato denominado **CONTRATANTE** e, de outro lado, empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o n.º \_\_\_\_\_, com sede na Rua \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, na cidade de \_\_\_\_\_, por seu representante legal Sr.(a) \_\_\_\_\_, \_\_\_\_ (nacionalidade) \_\_\_\_, \_\_\_\_ (estado civil) \_\_\_\_, \_\_\_\_ (profissão) \_\_\_\_, inscrito no CPF/MF sob o n.º \_\_\_\_\_, portador da C.I. n.º \_\_\_\_\_, residente e domiciliado na Rua \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, na cidade de \_\_\_\_\_, neste ato denominado de **CONTRATADA**, em conformidade com o Processo Licitatório na Modalidade de **CARTA CONVITE n.º 003/2011**, a Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores, mediante as seguintes cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO:**

O objeto do presente contrato consiste na contratação de Empresa para **Prestação de Serviços e Fornecimento de Materiais destinados à** execução dos itens abaixo descritos, em conformidade com o discriminado nos memoriais descritivos, Planilhas Orçamentárias e Plantas, anexos ao processo licitatório, sendo este parte integrante do presente instrumento.

Ficará expressamente proibida a utilização de qualquer equipamento ou material desta Prefeitura Municipal.

ITEM	QUANTIDADE	UN	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO
01	01	Serviço	Recapeamento da quadra poliesportiva da Escola Municipal de Ensino Fundamental Nossa Medianeira na localidade da Cantão II (Boa Vista), 1º distrito, neste Município.
02	01	Serviço	Construção de prédio em madeira para 02 (duas) salas de aula, na Escola Municipal de Ensino Fundamental Santa Inês, localizada na Rua Oscar Pereira de Jesus, bairro Bom Princípio, neste Município.
03	01	Serviço	Construção de prédio em madeira para 02 (duas) salas de aula na Escola Municipal de Ensino Fundamental José de Anchieta, localizada em Montenegro, 1º distrito, neste Município.

**CLÁUSULA SEGUNDA – ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO:**

2.1) As respectivas obras serão executadas de forma indireta, no regime de empreitada por item.

2.2) A execução dos serviços obedecerá ao projeto. Toda e qualquer alteração que por necessidade deva ser introduzida no projeto ou nas especificações, visando melhorias, só será admitida com autorização da fiscalização por escrito e em duas vias.

2.3) Poderá a fiscalização paralisar os serviços ou mesmo mandar refazê-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica.

**CLÁUSULA TERCEIRA – PRAZO DE EXECUÇÃO E DO RECEBIMENTO:**

O recebimento do objeto do presente contrato dar-se-á da seguinte forma:

a) **Provisoriamente**, pela **Arquiteta ANA CLARA BERGAMIN**, responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado (Laudo Técnico de Vistoria), assinado pelas partes, dentro de 10 (dez) dias da comunicação por escrito da **CONTRATADA**.

b) **Definitivamente**, pela **Arquiteta ANA CLARA BERGAMIN**, responsável por seu acompanhamento e designado pela autoridade superior competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação que será de 30 (trinta) dias, ou de vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais.

c) O recebimento provisório ou definitivo, não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança da obra, nem a ética-profissional, pela perfeita execução deste contrato.

d) O **CONTRATANTE** rejeitará no todo ou em parte, a obra ou serviço, que estiver em desacordo com o edital licitatório, seus anexos e o presente contrato ou que demonstre qualquer anormalidade (defeito e avarias) na sua execução.

e) A fiscalização da respectiva obra, bem como, do respectivo contrato, será realizada através da **Arquiteta ANA CLARA BERGAMIN**.

F) Os serviços prestados terão garantia de 05 (cinco) anos a contar do recebimento definitivo do objeto do contrato.

#### **CLÁUSULA QUARTA – DO PAGAMENTO**

O valor contratual é de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Valor do Material R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Valor da mão de obra R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

4.1) O pagamento do bem objeto deste contrato dar-se-á em moeda corrente vigente no País, da seguinte forma:

a) Efetuado em 01 (uma) parcela, correspondentes aos serviços estabelecidos para execução, e será efetuado em até 15 (quinze) dias após o término do serviço.

a.1) O respectivo pagamento somente será liberado para quitação, 15(quinze) dias após o término da etapa, mediante autorização por escrito – LAUDO TÉCNICO –, emitido pela **CONTRATANTE**, através da servidora municipal **Arquiteta ANA CLARA BERGAMIN**, responsável pelo acompanhamento e fiscalização, obedecendo ao critério mensal de medição. A fatura deve vir acompanhada do comprovante de registro da obra junto ao INSS da área a ser construída e a última Certidão Negativa de débito do referido órgão, prova de regularidade junto ao FGTS, cópia da carteira de trabalho assinada, documento de eventuais pagamentos de insalubridade, cópia dos recibos de pagamentos salariais e, se for o caso, de verbas rescisórias dos referidos funcionários.

a.2) As faturas mensais, relativas aos serviços executados pela **CONTRATADA**, deverão conter as quantidades e valores de todos os serviços executados a partir do início das obras, devendo constar, obrigatoriamente, no corpo das Notas Fiscais o seguinte: **CARTA CONVITE Nº 003/2011**, e o nº do empenho prévio, emitido por esta Prefeitura, referente a esta obra.

b) A **CONTRATADA** deverá emitir e apresentar ao **CONTRATANTE**, fatura em 03 (três) vias, da qual constem, discriminadamente, por itens e detalhes, todos os serviços executados, após a conclusão dos mesmos.

c) O CNPJ da **CONTRATADA** constante na Nota Fiscal deverá ser o mesmo da documentação apresentada no processo licitatório.

d) Não será efetuado qualquer pagamento à **CONTRATADA** enquanto houver pendência de liquidação de obrigação financeira, por parte da mesma, de qualquer de seus Sócios ou Diretores, correspondente a Tributos ou outros, de qualquer natureza, para com a **CONTRATANTE**, assim como, pela inadimplência deste ou outro Contrato qualquer.

e) A **CONTRATANTE** não efetuará nenhum pagamento a **CONTRATADA**, caso este, em que a mesma tenha sido multada, antes de ter sido paga a multa.

f) A **CONTRATADA** deverá apresentar ao **CONTRATANTE**, a quitação mensal, da Folha de Pagamento dos funcionários que trabalharão na execução da obra, ou, do respectivo contrato de prestação de serviços, bem como, comprovante de quitação dos encargos previdenciários resultantes da execução do contrato.

g) A Prefeitura Municipal não realizará liquidação e pagamento de despesas sem que a **CONTRATADA** comprove documentalmente, a concessão de Equipamentos de Proteção Individual (EPP), o pagamento integral de salário, férias, gratificação natalina, verbas rescisórias e o recolhimento integral de INSS e FGTS, relativamente a todos os empregados vinculados aos serviços contratados. Bem como, fiscalizará o cumprimento da legislação trabalhista e previdenciária por parte da **CONTRATADA**.

#### **CLÁUSULA QUINTA – DA DOTAÇÃO**

As despesas decorrentes do presente contrato correrão por conta da seguinte dotação orçamentária:

**ÓRGÃO** 05 - SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO

**UNIDADE ORÇAMENTÁRIA** 02 – MDE – MANUT. E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO

**FUNÇÃO** 12 - EDUCAÇÃO

**SUB-FUNÇÃO** 361 – ENSINO FUNDAMENTAL

**PROGRAMA** 0102 – Ensino Fundamental Construindo Cidadania

**PROJETO** 1075 – Construção, Ampliação e Reforma de Escolas Municipais

**DESPESA** 4.4.9.0.51.00.00.00.00 - OBRAS E INSTALAÇÕES (120)

**RUBRICA:** 44905199000000 – OUTRAS OBRAS E INSTALAÇÕES

#### **CLÁUSULA SEXTA - É DE RESPONSABILIDADE DO CONTRATANTE:**

6) O pagamento das parcelas, conforme determinado na Cláusula Quarta.

6.1) A fiscalização dos serviços contratados, para exigir o fiel cumprimento do objeto contratual, o que será feito através da servidora municipal **Arquiteta ANA CLARA BERGAMIN**, Profissional designado por esta Municipalidade.

6.2) A fiscalização do cumprimento da prestação dos encargos sociais, previdenciários e trabalhistas devidos aos seus empregados, dar-se-á através de funcionário designado pelo Setor de Contabilidade.

6.3) Determinar o afastamento da unidade de serviço de qualquer pessoa não credenciada pela **CONTRATADA** para prestar os serviços, ou sendo credenciado não gozar de confiança da fiscalização, devendo neste caso efetuar relatório escrito dos fatos que deram causa a decisão.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA - É DE RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA:**

7) No momento da assinatura deste instrumento:

7.1) Apresentar relação dos funcionários envolvidos, diretamente, na execução da obra, obrigando-se a mantê-la atualizada durante a vigência do contrato.

7.2) Declaração do responsável técnico pela execução da obra, responsabilizando-se por qualquer dano ambiental que venha a acontecer na execução da obra.

7.3) Durante a execução do contrato:

7.4) Substituir no prazo máximo de uma semana, pessoa sob a sua responsabilidade, que esteja prejudicando o bom andamento dos trabalhos.

7.5) Refazer quaisquer obras e serviços, ou, substituir materiais executados ou fornecidos com defeitos, avarias ou em desobediência às Normas Técnicas vigentes, às suas expensas, desde que, atestadas pela Fiscalização do Município, que registrará o fato no Diário de Obras, e determinará as providências cabíveis no caso.

7.6) Remover após a conclusão dos trabalhos, entulhos, restos de materiais e lixos de qualquer natureza, provenientes da obra ou serviços, objeto deste contrato.

7.7) Cumprir e fazer cumprir todas as normas Federais, Estaduais e Municipais, regulamentadoras sobre Medicina e Segurança do Trabalho de seus empregados, bem como, assumir todas as responsabilidades decorrentes da relação de trabalho, tais como, os encargos previdenciários, fiscais, comerciais e trabalhistas;

7.8) Reservar em seu canteiro de obras, instalações para uso da fiscalização do **CONTRATANTE**, devendo estas instalações, serem submetidas à aprovação desta, se necessário, assegurando à mesma o acompanhamento do responsável pela obra e o fornecimento de todas as informações requeridas, bem como, acesso seguro à todos os locais da obra.

7.9) Sinalizar e iluminar convenientemente, às suas expensas, os trechos de execução da obra ou serviço, objeto deste contrato, de acordo com as Especificações Técnicas e Normas Brasileiras, vigentes, bem como as em vigor no Município.

7.10) Registrar o serviço da empreitada no CREA, em observância ao disposto na Lei n.º 6.496, de 07 de dezembro de 1977, da área a ser ampliada,

7.11) Executar tapume em compensado, na frente e laterais do terreno, até o alinhamento da construção existente.

7.12) Colocar, às suas expensas, nos lugares de execução das obras ou serviços, em locais visíveis, desde a instalação do canteiro, 02 (duas) placas com dizeres e dimensões, de acordo com o modelo fornecido pelo Município, as quais, no término das obras passarão à propriedade deste Município e deverão ser recolhidas ao depósito da Secretaria Municipal de Obras, Trânsito e Segurança;

7.13) Reservar em sua sede, local para o pleno desempenho do acompanhamento e fiscalização dos serviços, pelo Arquiteto indicado pelo **CONTRATANTE**.

7.14) Tomar todas as providências relativas às máquinas, equipamentos e transportes necessários à execução da obra.

7.15) Efetuar o pagamento de todos os impostos, diretos e indiretos referentes à execução da obra.

7.16) Manter o Diário de Obras, registros de todas as ocorrências da obra, relativas a serviços, prazos, pessoal, maquinários, comunicações entre as partes e demais fatos que se fizerem necessários, atualizados dia a dia.

7.17) Durante toda a vigência do contrato, toda correspondência enviada pela **CONTRATADA** ao **CONTRATANTE**, referente ao objeto do contrato, deverá ser encaminhada, exclusivamente por meio dos Fiscais do contrato, indicados pelo Município.

7.18) Comunicar por escrito, qualquer anormalidade que, eventualmente, apure ter ocorrido na execução dos serviços, ou que possam comprometer a sua qualidade, especialmente aos referentes aos bens objetos deste contrato.

7.19) Assumir inteira e expressa responsabilidade, pelas obrigações sociais e de proteção aos seus empregados, bem como, pelos encargos previdenciários, fiscais, comerciais e trabalhistas, resultantes da execução dos serviços decorrentes deste contrato.

7.20) Prestar informações exatas, e não criar embaraços à fiscalização do **CONTRATANTE**.

7.21) Não transferir a terceiros no todo ou em parte, as obrigações decorrentes deste contrato.

7.22) Indenizar terceiros por prejuízos que vier a causa-los, em decorrência da execução do objeto contratual.

7.23) Manter no local da obra ou serviço, o Engenheiro Civil ou Arquiteto responsável, legalmente habilitado e de comprovada experiência na execução de obras ou serviços, similar ao do objeto do presente contrato.

7.24) Reparar, corrigir, remover, reconstituir ou substituir as suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da execução ou de materiais empregados, sem ônus ao **CONTRATANTE**.

7.25) O representante do **CONTRATANTE** anotará em livro próprio, todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, determinando o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados. As decisões ou providências que ultrapassem a sua competência serão solicitadas as seus superiores, em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes.

7.26) Manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

7.27) A **CONTRATADA** deverá colocar no local da obra, placas informativas, orientando a comunidade quanto à execução da mesma.

7.28) Respeitar e cumprir com os termos dos Relatórios Técnicos nº 002, 003 e 004/2011 do Departamento Municipal de Meio Ambiente, que se refere:

7.28.1) Solicitação de autorização prévia expedida pelo Departamento de Meio Ambiente, quando da necessidade de supressão vegetal;

7.28.2) A implementação da obra deverá obedecer rigorosamente ao Memorial Descritivo apresentado a este Departamento;

7.28.3) O material remanescente resultante das obras deverá ser reutilizado;

7.28.4) **A CONTRATADA** deverá responsabilizar-se por qualquer dano ambiental que venha a ocorrer durante o processo de execução;

7.28.5) **A CONTRATADA** deverá adotar procedimentos técnicos em conformidade com a legislação ambiental municipal a fim de minimizar impactos na vizinhança no que se refere a emissão de ruídos, poluição atmosférica e transtorno no trânsito;

7.28.6) Fica expressamente proibido o acúmulo de entulhos proveniente da obra no local de implementação dos serviços, sendo que os mesmos deverão ser encaminhados a local devidamente licenciado;

7.29) Gerar o Registro de ART complementar, vinculada à ART original, sempre que ocorrer eventuais prorrogações, aditamentos, modificações do objeto ou qualquer outra alteração contratual, conforme a resolução CONFEA nº1.025/2009.

7.30) O pagamento das despesas de luz e água, utilizadas para a execução da obra.

7.31) Indenizar terceiros por prejuízos que vier a causá-los, em decorrência da execução do objeto contratual.

#### **CLÁUSULA OITAVA – DA VIGÊNCIA**

O presente contrato terá vigência de 30 (trinta) dias úteis e trabalhados, a contar da data de recebimento da ordem de serviços, podendo ser prorrogado, a critério do **CONTRATANTE**, mais 40 dias até seu recebimento definitivo.

#### **CLÁUSULA NONA – DAS PENALIDADES**

Nos casos de descumprimento contratual pela **CONTRATADA**, a **CONTRATANTE** poderá decidir pela Rescisão Contratual, independentemente das seguintes penalidades, salvo motivo de força maior ou caso fortuito:

- Multa de 0,5 % (meio por cento) do valor atualizado do contrato, por dia de atraso, na entrega do objeto, limitado esta a 05 (cinco) dias após a solicitação da Secretaria, após será considerado inexecução contratual.

- Multa de 8 % (oito por cento) no caso de inexecução parcial do contrato, cumulada com a pena de suspensão do direito de licitar e o impedimento de contratar com a Administração pelo prazo de 01 (um) ano.

- Multa de 10 % (dez por cento) no caso de inexecução total do contrato, cumulada com a pena de suspensão do direito de licitar e o impedimento de contratar com a Administração pelo prazo de 02 (dois) anos.

- A Inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, com as conseqüências contratuais e legais aplicáveis, de acordo com o Art. 87 da Lei 8.666/93.. Constitui também, motivos para a rescisão do contrato os arrolados no art. 78 da Lei 8.666/93.

- A multa será descontada dos pagamentos, ou ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente.

- Nenhum pagamento será feito ao contratado que tenha sido multado antes de paga a multa.

- Causar prejuízo material diretamente da execução ou inadimplência contratual, declaração de inidoneidade de licitar e contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante o município e após o prazo não superior a 02 (dois) anos e multa de 10% do valor atualizado do contrato.

- As penalidades da contratada serão registradas no cadastro dos fornecedores arquivados no Departamento de Compras e Licitações.

- Da aplicação das penas definidas acima, caberá recurso no prazo de 05 (cinco) dias úteis contados da intimação.

- A defasa prévia ou pedido de reconsideração relativa às penalidades dispostas será o Exmo. Sr. Prefeito Municipal que decidirá o recurso no prazo de 05 (cinco) dias.

**CLÁUSULA DÉCIMA** - A inexecução total ou parcial do presente contrato enseja a sua rescisão, com as conseqüências contratuais e legais aplicáveis. Constituem, também, motivos para a rescisão do presente contrato os arrolados no art. 78 da Lei 8.666/93. Quando a rescisão for por interesse público, o **CONTRATANTE** avisará à **CONTRATADA** com a antecedência mínima de 15 dias, sem que ao mesmo caiba quaisquer indenizações, resguardo o pagamento pelos serviços já executados.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA** - Em caso de atraso no pagamento, o **CONTRATANTE** pagará juro de 0,5% (meio por cento) ao mês, calculado sobre o valor da parcela vencida.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA** – O presente contrato está vinculado ao Processo Licitatório na Modalidade de **CARTA CONVITE Nº 003/2011**,

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA** - Aplica-se ao presente contrato a Lei 8.666/93 e nos casos omissos a Legislação Civil em vigor.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA** - As partes contratantes elegem o Foro da comarca de Santo Antônio da Patrulha para solucionar todas as questões oriundas deste contrato, renunciando as partes a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento em quatro vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Santo Antônio da Patrulha, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ 2011.

\_\_\_\_\_  
ARMINDO FERREIRA DE JESUS  
Prefeito Municipal

CONTRATANTE

---

(Contratada)  
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

---

Nome  
CPF

---

Nome  
CPF

Responsável pela Fiscalização:

---

Arquiteta ANA CLARA BERGAMIN  
CREA:

# MEMORIAL DESCRITIVO

## **CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO MADEIRA PARA SALA DE AULA**

### **Montenegro, 1º Distrito – SAP / RS.**

#### **1.0 - SERVIÇOS PRELIMINARES**

A presente especificação visa descrever o projeto para execução de prédio que será destinado a duas salas de aula .

A construção deverá obedecer o especificado nos projetos.

O canteiro de serviços deverá estar permanentemente organizado e limpo.

A obra deverá ser suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e higiene dos operários.

Deverá, a Empresa contratada fornecer a ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA) pertinente a execução da obra.

A Contratada fornecerá também todas as ferramentas, o transporte dos materiais e do pessoal para a execução da obra, bem como o pagamento da Legislação Trabalhista e Previdenciária incidente sobre a mão-de-obra dos serviços contratados.

#### **2.0 – FUNDAÇÕES**

Deverá ser executada fundação rasa em blocos de pedra grês, rejuntados com argamassa de cimento e areia, com no mínimo 03 fiadas de blocos.

Esta fundação deverá ser aterrada com material arenoso e perfeitamente molhada e apiloada, para receber posteriormente o piso cerâmico.

#### **3.0 – CONTRAPISO**

Deverá ser executado contrapiso em concreto magro, com no mínimo 5cm de espessura, sobre camada de brita nº 2.

#### **4.0 – PAREDES/ ESTRUTURA DO TELHADO**

As paredes deverão ser executadas em madeira e a estrutura das mesmas, colunas, esteios, bem como a estrutura do telhado, fessouras terças e ripas, serão em madeira de eucalipto.

- Execução de alvenaria de tijolos furados de 15cm, para elevação de paredes, conforme definido em projeto.

05

## **5.0 – COBERTURA**

A cobertura deverá ser executada com telhas de fibro cimento, 4mm, bem como as cumeeiras.

## **6.0 – FORRINHO E ESPELHOS**

O forrinho deverá ser executado em madeira tipo Pinus fixado ao madeiramento do telhado. Deverá ser perfeitamente nivelado e o acabamento deste junto às paredes, deverá ser feito com meia-cana também em madeira.

## **7.0 - ESQUADRIAS**

### **Esquadrias de madeira**

As portas externas deverão ser de madeira de lei, com marcos e guarnições em cedrinho, dobradiças e fechaduras em aço inox. A porta interna do sanitário, deverá ser semi-oca, com metais em inox.

### **Esquadrias metálicas**

Serão reutilizadas as janelas existentes na sala a ser demolida.

## **8.0 - VIDROS**

Todas as janelas basculantes receberão vidros lisos, 3mm, colocados com massa.

## **9.0 – PISO**

Deverá ser executado piso cerâmico PIV, 40x40cm, que deverá ser colocado com argamassa colante e rejuntado com rejunte apropriado para o tipo de piso. A cor da cerâmica, bem como a do rejunte, deverá ser escolhido pela fiscalização.

## **10.0 - REVESTIMENTOS**

As paredes do sanitário, receberão revestimento igual ao do piso, até a altura de 1,60m e colocados e rejuntados da mesma forma que o piso.

## **11.0 – INSTALAÇÃO ELÉTRICA**

Deverão seguir as Norma Brasileiras e as da CEEE.

Deverão sobre o forro e entre as paredes, ser utilizados eletrodutos e deverão ser separados em dois circuitos, os de iluminação e o de tomadas.

Deverá ser instalado CD externo com dois disjuntores.

As luminárias deverão ser calhas para duas lâmpadas fluorescentes de 40w, com reatores apropriados.

## **12.0 – INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS**

Deverão seguir as Normas Brasileiras e a tubulação nova deverá ser ligada à fossa e ao sumidouro existentes.

Deverá antes da ligação à rede existente, ser instalado um filtro anaeróbio.

)

O vaso sanitário deverá ter caixa acoplada.

Deverá ser instalado ralo sifonado de 150mm, registro de gaveta com canopla de 25mm, papeleira, saboneteira, porta toalha e torneira, todos em aço inox..

### **13.0 – SOLEIRAS E RODAPÉS**

As soleiras serão em granito polido e serão implantadas nas portas externas.

Deverão ser executados rodapés em madeira, no encontro das paredes com o piso, com no mínimo 7cm.

### **11.0 - PINTURA**

As paredes internas e externas deverão ser previamente lixadas e limpos da poeira.

A estrutura do telhado deverá ser descupinizada antes da pintura do forrinho.

As paredes internas e externas de madeira e também o forrinho, receberão pintura esmalte semi-brilho.

As portas e janelas de madeira, bem como as metálicas, serão lixadas e limpas e deverão receber no mínimo duas demãos de tinta esmalte semi-brilho sobre uma demão de fundo branco fosco.

As cores serão definidas pela fiscalização.

Os recortes e as superfícies deverão ter um acabamento uniforme sem manchas ou tonalidades diferentes, tomando-se cuidado especial no sentido de evitar-se escorrimento ou respingos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura. Os respingos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca.

### **12.0 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

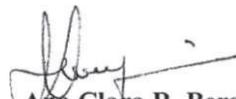
A obra será entregue completamente limpa e em perfeito funcionamento.

A empresa executante deverá proceder à remoção de todos os entulhos procedentes da obra.

Os serviços serão entregues de acordo com a boa técnica e acabamento exigidos.

A garantia total dos serviços e materiais executados será de acordo com a legislação em vigor.

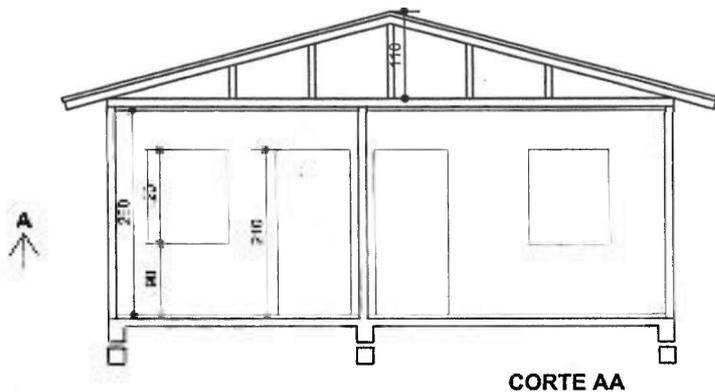
Santo Antônio da Patrulha, 17 de o de 2010.

  
Ana Clara R. Bergamin  
Arq CREA 13.272 D

## AMPLIAÇÃO DA EMEF JOSÉ DE ANCHIETA- MONTENEGRO

Item	Discriminação dos Serviços	Unid	Quantidades (A)	Custo Unitário		Valor em R\$	Valor Global R\$
				Material (B)	Mão-de-obra (C)		
<b>1.0</b>	<b>TRABALHOS EM TERRA E SIMILARES</b>						<b>139,92</b>
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DO SOLO	m3	12,36		11,32		139,92
<b>2.0</b>	<b>FUNDAÇÃO</b>						<b>464,18</b>
2.1	BLOCO GRÊS 25X50cm	m²	2	183	49,09	464,18	464,18
<b>3.0</b>	<b>PAREDES</b>						<b>5.881,59</b>
3.1	PAREDES DE TIJOLOS FURADOS	m²	19,89	20,0	11,0	616,59	616,59
3.2	PAREDES DE MADEIRA/COLUNAS/ESTEIOS	m²	81	44,0	21,0	5.265,00	5.265,00
<b>4.0</b>	<b>COBERTURA</b>						<b>4.377,35</b>
4.1	COBERTURA TELHA FBC 4mm C/ FIXAD	m2	74,47	15,5	5,78	1.584,72	1.584,72
4.2	EST MADEIRA TELHADO	m2	74,47	26,3	11,2	2.792,63	2.792,63
<b>5.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>						<b>1.714,38</b>
5.1	PORTA MADEIRA COMPLETA 90X210	unid	2	350,0	47,19	794,38	794,38
5.2	JANELA BASCULANTE DE FERRO 100X120cm	unid	2	410,0	50	920,00	920,00
<b>6.0</b>	<b>VIDROS CORTINAS E SIMILARES</b>						<b>65,02</b>
6.1	VIDROS LISOS 3mm	m²	1,28	38,8	12,0	65,02	65,02
<b>7.0</b>	<b>REVESTIMENTO</b>						<b>670,73</b>
7.1	CHAPISCO IMPERMEÁVEL CI:AR 1:3 ESP: 7mm PEGA NORM	m2	39,96	2,63	3,08	228,17	228,17
7.2	REBOCO IMPERMEÁVEL CI:AR 1:3 ESP:10mm PEGA NORM	m2	39,96	6,78	9,3	642,56	642,56
<b>8.0</b>	<b>FORRO E ACABAMENTOS</b>						<b>3.136,40</b>
8.1	FORRO LAMBRI PVC C/ EST FIX	m2	67,03	16,45	8,5	1.672,40	1.672,40
8.2	ROFAFORRO PVC meia-cana	m	55	7,8	3,8	627,00	627,00
8.3	RODAPÉ MADEIRA CEDRINHO	m	46,5	13,8	4,2	837,00	837,00
<b>9.0</b>	<b>PINTURA</b>						<b>1.870,79</b>
9.1	REMOÇÃO PINT. EXIST ESQ A SEREM REUTILIZADAS	VB	1		90,0	90,00	90,00
9.2	PINTURA ESMALTE PAREDES MADEIRA FORRO/ESQU.	m2	167,52	5,45	2,92	1.402,14	1.402,14
9.3	PINTURA ACRIL PAREDE EXT/INT C/ SELADOR 02 DEM	m2	31,98	3,45	8,39	378,64	378,64
<b>10.0</b>	<b>PISO</b>						<b>2.617,25</b>
10.1	CONTRAPISO CONCRETO MAGRO 1:4:5 C/ IMPERMEABILIZ	m2	45,75	14,52	9,36	1.092,51	1.092,51
10.2	PISO CERÂMICO PEI 5 40x40 (INTERNO)	m2	45,75	18,8	12,7	1.441,13	1.441,13
10.3	SOLEIRA DE BASALTO 15cm - ARG. CI:AR 1:4 - 3cm	m	1,9	33,77	10,24	83,62	83,62
<b>11.0</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E DRENAGEM</b>						<b>2.491,70</b>
11.1	TORNEIRA INOX LAVATÓRIO SANITÁRIO	unid	1	85,0	26,3	111,30	111,30
11.2	TAMPA E ASSENTO PLÁSTICOS PARA VASO SANITÁRIO	unid	1	150,0	10,0	160,00	160,00
11.3	CAIXA 50X50 ALVENARIA	unid	2	56,0	35,2	182,40	182,40
11.4	FILTRO ANAERÓBICO 1,35m3	unid	1	620,0	110,0	730,00	730,00
11.5	VASO SANITÁRIO C/CX ACOPLADA instalado	unid	1	365,0	98,0	463,00	463,00
11.6	INSTAL. ÁGUA E ESGOTO	VB	1			450,00	450,00
11.7	LAVATÓRIO C/PEDESTAL	unid	1	320,0	75,0	395,00	395,00
<b>12.0</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>1.515,18</b>
12.1	PT LUZ FLUORESC C/ CALHA 120cm COMP C/ LAMP 2X40	unid	5	97,75	65,83	817,90	817,90
12.2	DISJUNTOR MONOF 15A - ILUMINAÇÃO E TOMADAS	unid	1	12,35	4,93	17,28	17,28
12.3	FIOS/ELETRODUTOS/CONEXÕES/TOMADAS/INTER.	VB	1			680,00	680,00
							<b>25.144,48</b>
	<b>VALOR TOTAL DOS MATERIAIS E MÃO-DE-OBRA</b>						<b>25.144,48</b>

Ana Clara R. Bergamin  
Arquiteta CREA 29.432



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA

**E. M. E. F. JOSÉ DE ANCHIETA**

PROJETO

ARQ. ANA CLARA R. BERGAMIN CREA 13272

CONTEÚDO

PLANTA BAIXA e CORTE

DATA:

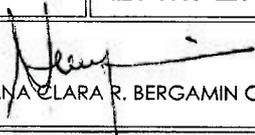
DEZEMBRO /2010

ESCALA:

1/100

**A-1**



		PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA	
		E. M. E. F. JOSÉ DE ANCHIETA	
PROJETO		DATA:	H-1
	ARQ. ANA CLARA R. BERGAMIN CREA 13272	DEZEMBRO /2010	
CONTEÚDO	PLANTA DO HIDROSSANITÁRIO	ESCALA:	1/75

## MEMORIAL DESCRITIVO

### **CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO MADEIRA PARA 02 SALAS DE AULA**

**Rua Oscar P. de Jesus , Bairro Bom Princípio – SAP / RS.**

#### **1.0 - SERVIÇOS PRELIMINARES**

A presente especificação visa descrever o projeto para execução de prédio que será destinado a duas salas de aula .

A construção deverá obedecer o especificado nos projetos.

O canteiro de serviços deverá estar permanentemente organizado e limpo.

A obra deverá ser suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e higiene dos operários.

Deverá, a Empresa contratada fornecer a ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA) pertinente a execução da obra.

A Contratada fornecerá também todas as ferramentas, o transporte dos materiais e do pessoal para a execução da obra, bem como o pagamento da Legislação Trabalhista e Previdenciária incidente sobre a mão-de-obra dos serviços contratados.

#### **2.0 – FUNDAÇÕES**

Deverá ser executada fundação rasa em blocos de pedra grês, rejuntados com argamassa de cimento e areia, com no mínimo 03 fiadas de blocos.

Esta fundação deverá ser aterrada com material arenoso e perfeitamente molhada e apiloada, para receber posteriormente o piso cerâmico.

#### **3.0 – CONTRAPISO**

Deverá ser executado contrapiso em concreto magro, com no mínimo 5cm de espessura, sobre camada de brita nº 2.

#### **4.0 – PAREDES/ ESTRUTURA DO TELHADO**

As paredes deverão ser executadas em madeira e a estrutura das mesmas, colunas, esteios, bem como a estrutura do telhado, tesouras terças e ripas, serão em madeira de eucalipto.

- Execução de alvenaria de tijolos furados de 15cm, para elevação de paredes, conforme definido em projeto.

## **5.0 – COBERTURA**

A cobertura deverá ser executada com telhas de fibro cimento, 4mm, bem como as cumeeiras.

## **6.0 – FORRINHO E ESPELHOS**

O forrinho deverá ser executado em madeira tipo Pinus fixado ao madeiramento do telhado. Deverá ser perfeitamente nivelado e o acabamento deste junto às paredes, deverá ser feito com meia-cana também em madeira.

## **7.0 - ESQUADRIAS**

### **Esquadrias de madeira**

As portas externas deverão ser de madeira de lei, com marcos e guarnições em cedrinho, dobradiças e fechaduras em aço inox. A porta interna do sanitário, deverá ser semi-oca, com metais em inox.

### **Esquadrias metálicas**

Serão reutilizadas as janelas existentes na sala a ser demolida.

## **8.0 - VIDROS**

Todas as janelas basculantes receberão vidros lisos, 3mm, colocados com massa.

## **9.0 – PISO**

Deverá ser executado piso cerâmico PIV, 40x40cm, que deverá ser colocado com argamassa colante e rejuntado com rejunte apropriado para o tipo de piso. A cor da cerâmica, bem como a do rejunte, deverá ser escolhido pela fiscalização.

## **10.0 - REVESTIMENTOS**

As paredes do sanitário, receberão revestimento igual ao do piso, até a altura de 1,60m e colocados e rejuntados da mesma forma que o piso.

## **11.0 – INSTALAÇÃO ELÉTRICA**

Deverão seguir as Norma Brasileiras e as da CEEE.

Deverão sobre o forro e entre as paredes, ser utilizados eletrodutos e deverão ser separados em dois circuitos, os de iluminação e o de tomadas.

Deverá ser instalado CD externo com dois disjuntores.

As luminárias deverão ser calhas para duas lâmpadas fluorescentes de 40w, com reatores apropriados.

## **12.0 – INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS**

Deverão seguir as Normas Brasileiras e a tubulação nova deverá ser ligada à fossa e ao sumidouro existentes.

Deverá antes da ligação à rede existente, ser instalado um filtro anaeróbio.

O vaso sanitário deverá ter caixa acoplada.

Deverá ser instalado ralo sifonado de 150mm, registro de gaveta com canopla de 25mm, papeleira, saboneteira, porta toalha e torneira, todos em aço inox..

### **13.0 – SOLEIRAS E RODAPÉS**

As soleiras serão em granito polido e serão implantadas nas portas externas.

Deverão ser executados rodapés em madeira, no encontro das paredes com o piso, com no mínimo 7cm.

### **11.0 - PINTURA**

As paredes internas e externas deverão ser previamente lixados e limpos da poeira.

A estrutura do telhado deverá ser descupinizada antes da pintura do forrinho.

As paredes internas e externas de madeira e também o forrinho, receberão pintura esmalte semi-brilho.

As portas e janelas de madeira, bem como as metálicas, serão lixadas e limpas e deverão receber no mínimo duas demãos de tinta esmalte semi-brilho sobre uma demão de fundo branco fosco.

As cores serão definidas pela fiscalização.

Os recortes e as superfícies deverão ter um acabamento uniforme sem manchas ou tonalidades diferentes, tomando-se cuidado especial no sentido de evitar-se escorrimento ou respingos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura. Os respingos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca.

### **12.0 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

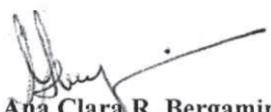
A obra será entregue completamente limpa e em perfeito funcionamento.

A empresa executante deverá proceder à remoção de todos os entulhos procedentes da obra.

Os serviços serão entregues de acordo com a boa técnica e acabamento exigidos.

A garantia total dos serviços e materiais executados será de acordo com a legislação em vigor.

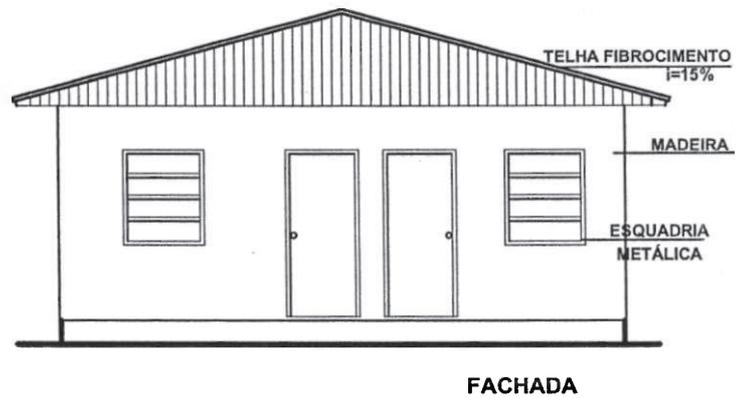
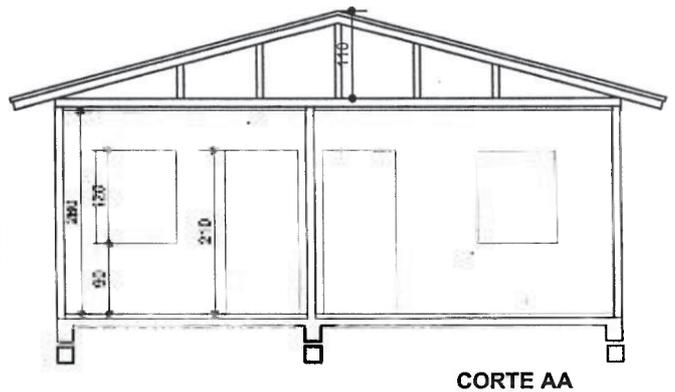
Santo Antônio da Patrulha, 17 de dezembro de 2010.

  
Ana Clara R. Bergamin  
Arq CREA 13.272 D

**AMPLIAÇÃO DA EMEF SANTA INÊS**

Item	Discriminação dos Serviços	Unid	Quantidades (A)	Custo Unitário		Valor em R\$	Valor Global R\$
				Material (B)	Mão-de-obra (C)		
<b>1.0</b>	<b>TRABALHOS EM TERRA E SIMILARES</b>						<b>139,92</b>
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DO SOLO	m3	12,36		11,32		139,92
<b>2.0</b>	<b>FUNDAÇÃO</b>						<b>464,18</b>
2.1	BLOCO GRÊS 25X50cm	m³	2	183	49,09	464,18	464,18
<b>3.0</b>	<b>PAREDES</b>						<b>6.881,59</b>
3.1	PAREDES DE TIJOLOS FURADOS	m²	19,89	20,0	11,0	616,59	616,59
3.2	PAREDES DE MADEIRA/COLUNAS/ESTEIOS	m²	81	44,0	21,0	5.265,00	5.265,00
<b>4.0</b>	<b>COBERTURA</b>						<b>4.377,35</b>
4.1	COBERTURA TELHA FBC 4mm C/ FIXAD	m2	74,47	15,5	5,78	1.584,72	1.584,72
4.2	EST MADEIRA TELHADO	m2	74,47	26,3	11,2	2.792,63	2.792,63
<b>5.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>						<b>794,38</b>
5.1	PORTA MADEIRA COMPLETA 90X210	unid	2	350,0	47,19	794,38	794,38
<b>6.0</b>	<b>VIDROS CORTINAS E SIMILARES</b>						<b>65,02</b>
6.1	VIDROS LISOS 3mm	m²	1,28	38,8	12,0	65,02	65,02
<b>7.0</b>	<b>REVESTIMENTO</b>						<b>870,73</b>
7.1	CHAPISCO IMPERMEÁVEL CI:AR 1:3 ESP: 7mm PEGA NORM	m2	39,96	2,63	3,08	228,17	228,17
7.2	REBOCO IMPERMEÁVEL CI:AR 1:3 ESP:10mm PEGA NORM	m2	39,96	6,78	9,3	642,56	642,56
<b>8.0</b>	<b>FORRO E ACABAMENTOS</b>						<b>3.136,40</b>
8.1	FORRO LAMBRI PVC C/ EST FIX	m2	67,03	16,45	8,5	1.672,40	1.672,40
8.2	ROFAFORRO PVC meia-cana	m	55	7,8	3,6	627,00	627,00
8.3	RODAPÉ MADEIRA CEDRINHO	m	46,5	13,8	4,2	837,00	837,00
<b>9.0</b>	<b>PINTURA</b>						<b>1.870,79</b>
9.1	REMOÇÃO PINT. EXIST ESQ A SEREM REUTILIZADAS	VB	1		90,0	90,00	90,00
9.2	PINTURA ESMALTE PAREDES MADEIRA FORRO/ESQU.	m2	167,52	5,45	2,92	1.402,14	1.402,14
9.3	PINTURA ACRIL PAREDE EXT/INT C/ SELADOR 02 DEM	m2	31,98	3,45	8,39	378,64	378,64
<b>10.0</b>	<b>PISO</b>						<b>2.617,25</b>
10.1	CONTRAPISO CONCRETO MAGRO 1:4:5 C/ IMPERMEABILIZ	m2	45,75	14,52	9,36	1.092,51	1.092,51
10.2	PISO CERÂMICO PEI 5 40x40 (INTERNO)	m2	45,75	18,8	12,7	1.441,13	1.441,13
10.3	SOLEIRA DE BASALTO 15cm - ARG. CI:AR 1:4 - 3cm	m	1,9	33,77	10,24	83,62	83,62
<b>11.0</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E DRENAGEM</b>						<b>2.491,70</b>
11.1	TORNEIRA INOX LAVATÓRIO SANITÁRIO	unid	1	85,0	26,3	111,30	111,30
11.2	TAMPA E ASSENTO PLÁSTICOS PARA VASO SANITÁRIO	unid	1	150,0	10,0	160,00	160,00
11.3	CAIXA 50X50 ALVENARIA	unid	2	56,0	35,2	182,40	182,40
11.4	FILTRO ANAERÓBICO 1,35m3	unid	1	620,0	110,0	730,00	730,00
11.5	VASO SANITÁRIO C/CX ACOPLADA instalado	unid	1	365,0	98,0	463,00	463,00
11.6	INSTAL. ÁGUA E ESGOTO	VB	1			450,00	450,00
11.7	LAVATÓRIO C/PEDESTAL	unid	1	320,0	75,0	395,00	395,00
<b>12.0</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>1.515,18</b>
12.1	PT LUZ FLUORESC C/ CALHA 120cm COMP C/ LAMP 2X40	unid	5	97,75	65,83	817,90	817,90
12.2	DISJUNTOR MONOF 15A - ILUMINAÇÃO E TOMADAS	unid	1	12,35	4,93	17,28	17,28
12.3	FIOS/ELETRODUTOS/CONEXÕES/TOMADAS/INTER.	VB	1			680,00	680,00
							<b>24.224,48</b>
	<b>VALOR TOTAL DOS MATERIAIS E MÃO-DE-OBRA</b>						<b>24.224,48</b>

  
**Ana Clara B. Bergamin**  
 Arquiteta CREA 29.432



	<p>PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA</p>	
	<p><b>E. M. E. F. SANTA INÊS</b></p>	
<p>PROJETO</p> <p>ARQ/ ANA CLARA R. BERGAMIN CREA 13272</p>	<p>DATA:</p> <p>DEZEMBRO /2010</p>	<p><b>A-1</b></p>
<p>CONTEÚDO</p> <p>PLANTA BAIXA e CORTE</p>	<p>ESCALA:</p> <p>1/100</p>	



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA

**E. M. E. F. SANTA INÊS**

PROJETO

ARQ. ANA CLARA R. BERGAMIN CREA 13272

DATA:

DEZEMBRO /2010

CONTEÚDO

PLANTA DO HIDROSSANITÁRIO

ESCALA:

1/75

H-1

## RECAPEAMENTO DA QUADRA POLIESPORTIVA DA EMEF Nº SRª MEDIANEIRA

Item	Discriminação dos Serviços	Unid	Quantidades (A)	Custo Unitário		Valor em R\$	Valor Global R\$
				Material (B)	Mão-de-obra (C)		
<b>1.0</b>	<b>TRABALHOS EM TERRA E SIMILARES</b>						<b>200,00</b>
2.1	IMPERMEABILIZ. DAS RACHADURAS	VB				200,00	200,00
<b>2.0</b>	<b>RECAPEAMENTO QUADRA POLIESPORTIVA</b>						<b>25.104,00</b>
2.1	CONCRETO ARMADO 8cm malha 4,2mm	m²	300	45,37	38,31	25.104,00	25.104,00
<b>3.0</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						<b>300,00</b>
3.1	LIMPEZA E RETIRADA DE ENTULHOS	VB				300,00	300,00
							<b>25.604,00</b>
<b>VALOR TOTAL DOS MATERIAIS E MÃO-DE-OBRA</b>							<b>25.604,00</b>

*Ana Clara R. Bergamin*  
 Ana Clara R. Bergamin  
 Arquiteta CREA 29.432