



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ATA DE JULGAMENTO DA FASE DE PROPOSTA DE PREÇOS DA LICITAÇÃO NA MODALIDADE DE TOMADA DE PREÇOS N.º 007/2022.

Data: 13horas

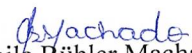
Local: Sala de Reuniões da Prefeitura Municipal.

Membros da Comissão de Licitações presentes: Camila Bühler Machado, Ianara Teixeira de Oliveira, e Tédi Rancheski.

Decisões:

1. Reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitações com a finalidade de receber e analisar o Memorando n.º 412/22-SEPDE, da Secretaria Municipal do Planejamento e Desenvolvimento Econômico, referente análise e parecer da Proposta de Preços e Planilhas orçamentárias apresentadas pelas empresas CONSTRUTORA SILVA & DIAS EIRELI, CNPJ: n.º 01.295.810/0001-85, MV ROSA CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA LTDA ME, CNPJ n.º 27.635.652/0001-59 e MD SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 12.556.578/0001-08 referente à Licitação na Modalidade de TOMADA DE PREÇOS N.º 007/2022, cujo objeto consiste na contratação de empresa para prestação de serviços e fornecimento de materiais, destinado à execução do projeto de reforma e ampliação da E.M.E.F. Ângelo Tedesco, em conformidade com o Memorando n.º 1615/2021e Pedido de Compra n.º 2021/2423 da Secretaria Municipal da Educação, Projeto Básico, Minuta de Contrato e demais anexos.
2. Após análise do memorando supracitado, a comissão constatou que as empresas, Construtora Silva & Dias EIRELI, apresentou proposta de preços, planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro, porem em sua planilha orçamentária apresentou descrições divergentes para o itens 4.7 e para os itens do 13.1 até o item 13.9, sendo que o item 13.8 se quer apresenta descrição. A empresa M. D. Serviços e Construções Ltda, apresentou proposta de preços, planilha orçamentário e cronograma físico-financeiro, mas apresenta vários erros de arredondamentos em sua planilha orçamentária, como pode ser verificado através dos itens grifados em planilha anexa a esta. E a empresa M. V. Rosa Construtora e Pavimentadora Ltda.-ME, apresentou proposta de preços, planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro, porem apresenta subitens 15, 16, e 17, com quantitativos zerados e que não fazem parte da planilha orçamentária objeto deste processo licitatório. **Solicitamos que seja verificada a realização das correções dos itens anteriormente descritos, desde que seja mantido valor da Proposta inicial**, atendendo desta forma o principio da economicidade.
3. Diante do exposto esta comissão decide abrir prazo para as empresas acima retrocitadas, apresentar as planilhas orçamentárias com as devidas correções, protocoladas no protocolo Geral deste Município até o dia 27/04/2022 às 17hs.
4. Fica encerrada a reunião às 13h40min desta mesma data, seguindo a presente ata assinada.

Santo Antônio da Patrulha, 19 de abril de 2022.


Camila Bühler Machado


Ianara Teixeira de Oliveira


Tédi Rancheski

Comissão Permanente de Licitações



M. D. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

Obra:	Ampliação e Reforma da E.M.E.F. Ângelo Tedesco	Ref.:	Set-2021
Município:	Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI:	25%
Endereço:	Rua Francisco Viana, nº 207		

Os custos unitários do presente orçamento atendem o estabelecido no SINAPI/RS e ou PLEO, referentes ao detalhamento dos encargos sociais não desonerados para mão de obra horista e mensalista

ORÇAMENTO DE REFORMA DAE.M.E.F. ÂNGELO TEDESCO													
Fonte de Referência		Código de Referência	Item	Discriminação dos Serviços	Unid	Quant.	Custo Unitário			Custo Total		Valor Total c/BDI R\$	
							Valor em R\$	Material	Mão-de-obra	Valor em R\$	Material		Mão-de-obra
SERVIÇOS PRELIMINARES													
FRANARIN	27801	1.0	1.1	Instalação de placa de obra, pintada/fixada em estrutura de madeira	m²	1,50	R\$ 773,83	R\$ 52,47	R\$ 1.160,75	R\$ 78,71	R\$ 1.239,46		
SINAPI	93584	1.2	1.2	Execução Depósito em canteiro de obra em chapa de madeira compensada.	m²	5,00	R\$ 760,32	R\$ 168,26	R\$ 3.801,60	R\$ 841,30	R\$ 4.642,90		
SINAPI	97622	1.3	2,50	Demolição de alvenaria, de modo manual, sem reaproveitamento.	m³	2,50	R\$ 14,00	R\$ 42,25	R\$ 35,00	R\$ 105,63	R\$ 140,63		
FRANARIN	522130	1.4	0,51	Demolição de concreto armado. (viga portão)	m³	0,51	R\$ 187,42	R\$ 195,78	R\$ 95,58	R\$ 99,85	R\$ 195,43		
FRANARIN	22197	1.5	4,20	Remoção de divisórias leves.	m²	4,20	R\$ 0,00	R\$ 12,52	R\$ 0,00	R\$ 52,58	R\$ 52,58		
SINAPI	97644	1.6	8,40	Remoção de portas, de modo manual, sem reaproveitamento.	m²	8,40	R\$ 2,11	R\$ 6,93	R\$ 17,72	R\$ 58,21	R\$ 75,93		
SINAPI	97645	1.7	9,00	Remoção de janelas, de modo manual, sem reaproveitamento.	m²	9,00	R\$ 15,12	R\$ 19,10	R\$ 136,08	R\$ 171,90	R\$ 307,98		
SINAPI	97663	1.8	10,00	Remoção de louças, de modo manual.	unid.	10,00	R\$ 2,71	R\$ 9,26	R\$ 27,10	R\$ 92,60	R\$ 119,70		
SINAPI	97652	1.9	11,00	Remoção de tesoura de madeira, de modo manual, sem reaproveitamento.	unid.	11,00	R\$ 43,30	R\$ 140,32	R\$ 476,30	R\$ 1.543,52	R\$ 2.019,82		
SINAPI	97650	1.10	229,30	Remoção de trama de madeira, de modo manual, sem reaproveitamento.	m²	229,30	R\$ 1,67	R\$ 5,64	R\$ 382,93	R\$ 1.293,25	R\$ 1.676,18		
SINAPI	97633	1.11	191,53	Remoção de piso cerâmico, de modo manual, sem reaproveitamento.	m²	191,53	R\$ 5,33	R\$ 16,91	R\$ 1.020,85	R\$ 3.238,77	R\$ 4.259,62		
SINAPI	97647	1.12	181,20	Remoção de rodapé	m	181,20	R\$ 0,58	R\$ 1,96	R\$ 105,10	R\$ 355,15	R\$ 460,25		
SINAPI	522130	1.13	229,30	Remoção de telhas, de modo manual, sem reaproveitamento.	m²	229,30	R\$ 0,76	R\$ 2,63	R\$ 174,27	R\$ 603,06	R\$ 777,33		
FRANARIN	522130	1.14	137,00	Remoção de piso de concreto (e=10 cm)	m³	9,30	R\$ 187,42	R\$ 195,78	R\$ 1.743,01	R\$ 1.820,75	R\$ 3.563,76		
FRANARIN	22132	1.15	200,00	Remoção de piso em ardósia, com reaproveitamento	m²	137,00	R\$ 0,00	R\$ 10,03	R\$ 0,00	R\$ 1.374,11	R\$ 1.374,11		
COMPOSIÇÃO	34	1.16	2000,00	Remoção de viga em pedra grês	m	20,00	R\$ 6,81	R\$ 4,54	R\$ 136,20	R\$ 90,80	R\$ 227,00		
SINAPI	97661	1.17	2000,00	Remoção de cabos elétricos	m³	2000,00	R\$ 0,14	R\$ 0,52	R\$ 280,00	R\$ 1.040,00	R\$ 1.320,00		
FRANARIN	31403	1.18	20,00	Remoção de entulho da obra	m	20,00	R\$ 35,55	R\$ 27,92	R\$ 711,00	R\$ 558,40	R\$ 1.269,40		
SINAPI	99059	1.19	31,20	Execução de locação convencional de obra.	m	31,20	R\$ 26,87	R\$ 24,09	R\$ 838,34	R\$ 751,61	R\$ 1.589,95		
Subtotal item 1.0									R\$ 11.141,83	R\$ 14.170,20	R\$ 25.312,03		
INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES													
FRANARIN	43001	2.1	0,90	Execução de sapata em concreto armado (60x60x30) cm.	m³	0,90	R\$ 1.345,77	R\$ 930,18	R\$ 1.211,19	R\$ 837,16	R\$ 2.048,35		
FRANARIN	51735	2.2	2,15	Execução de viga concreto armado fck 25 Mpa (0,14X0,30) m.	m³	2,15	R\$ 2.311,69	R\$ 1.679,49	R\$ 4.970,13	R\$ 3.610,90	R\$ 8.581,03		
SINAPI	98557	2.3	17,76	Execução de impermeabilização com emulsão asfáltica.	m²	17,76	R\$ 37,32	R\$ 10,59	R\$ 662,80	R\$ 188,08	R\$ 850,88		
Subtotal item 2.0									R\$ 6.844,12	R\$ 4.636,14	R\$ 11.480,26		
SUPRAESTRUTURA													
FRANARIN	51736	3.1	0,90	Execução de pilar em concreto armado fck 25 MPa (0,14x0,30) m.	m³	0,90	R\$ 3.168,57	R\$ 2.119,43	R\$ 2.851,71	R\$ 1.907,49	R\$ 4.759,20		
FRANARIN	51735	3.2	6,24	Execução de viga em concreto armado fck 25 Mpa (0,14X0,30) m.	m³	6,24	R\$ 2.311,69	R\$ 1.679,49	R\$ 14.424,95	R\$ 10.480,02	R\$ 24.904,97		
SINAPI	101964	3.3	156,38	Execução de laje pré moldada	m²	156,38	R\$ 144,57	R\$ 26,44	R\$ 22.607,86	R\$ 4.134,69	R\$ 26.742,55		
Subtotal item 3.0									R\$ 39.884,52	R\$ 16.522,20	R\$ 56.406,72		
SISTEMA DE VEDAÇÃO (PAREDES)													
SINAPI	89977	4.1	62,55	Execução de alvenaria de vedação.	m²	62,55	R\$ 86,88	R\$ 85,63	R\$ 5.434,34	R\$ 5.356,16	R\$ 10.790,50		
SINAPI	93187	4.2	20,90	Execução de vergas e contravergas em concreto armado.	m	20,90	R\$ 66,56	R\$ 22,48	R\$ 1.391,10	R\$ 469,93	R\$ 1.860,93		
SINAPI	96359	4.3	13,58	Instalação de divisória em Drywall	m²	13,58	R\$ 119,08	R\$ 15,28	R\$ 1.617,11	R\$ 207,50	R\$ 1.824,61		
SINAPI	87905	4.4	62,55	Execução de chapisco externo	m²	62,55	R\$ 3,28	R\$ 5,68	R\$ 205,16	R\$ 355,28	R\$ 560,44		
SINAPI	87905	4.5	62,55	Execução de chapisco interno	m²	62,55	R\$ 3,28	R\$ 5,68	R\$ 205,16	R\$ 355,28	R\$ 560,44		
SINAPI	87775	4.6	95,55	Execução de massa única, para recebimento de pintura.	m²	95,55	R\$ 26,25	R\$ 31,71	R\$ 2.508,19	R\$ 3.029,89	R\$ 5.538,08		
SINAPI	87553	4.7	28,50	Execução de emboço, para o recebimento de cerâmica	m²	28,50	R\$ 10,20	R\$ 7,38	R\$ 290,70	R\$ 210,33	R\$ 501,03		
FRANARIN	64300	4.8	9,10	Instalação de divisória divilux - colocada	m²	9,10	R\$ 62,31	R\$ 41,54	R\$ 567,02	R\$ 378,01	R\$ 945,03		
Subtotal item 4.0									R\$ 12.218,78	R\$ 10.362,28	R\$ 22.581,06		
COBERTURA													
SINAPI	92562	5.1	3,00	Execução de tesoura em madeira não aparelhada, p/ vão de 10 m.	unid.	3,00	R\$ 1.392,89	R\$ 804,10	R\$ 4.178,67	R\$ 2.412,30	R\$ 6.590,97		
SINAPI	92559	5.2	9,00	Execução de tesoura em madeira não aparelhada, p/ vão de 7 m.	unid.	9,00	R\$ 877,85	R\$ 681,95	R\$ 7.900,65	R\$ 6.137,55	R\$ 14.038,20		
SINAPI	92543	5.3	254,47	Execução de trama de madeira.	m²	254,47	R\$ 14,05	R\$ 3,69	R\$ 3.575,30	R\$ 938,99	R\$ 4.514,29		
SINAPI	94207	5.4	254,47	Execução de cobertura com telha fibrocimento 6 mm	m²	254,47	R\$ 55,40	R\$ 5,06	R\$ 14.097,64	R\$ 1.287,62	R\$ 15.385,26		
SINAPI	94223	5.5	18,06	Execução de cumeeira para telha de fibrocimento 6 mm	m	18,06	R\$ 100,29	R\$ 2,48	R\$ 1.811,24	R\$ 44,79	R\$ 1.856,03		

Assinatura



M. D. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

Obra:	Ampliação e Reforma da E.M.E.F. Ângelo Tedesco	Ref.:	Set-2021
Município:	Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI:	25%
Endereço:	Rua Francisco Viana, nº 207		

Os custos unitários do presente orçamento atendem o estabelecido no SINAPI/RS e ou PLEO, referentes ao detalhamento dos encargos sociais não desonerados para mão de obra horista e mensalista

ORÇAMENTO DE REFORMA DA E.M.E.F. ÂNGELO TEDESCO

Fonte de Referência			Código de Referência	Item	Discriminação dos Serviços	Unid	Quant.	Custo Unitário			Custo Total			Valor Total c/BDI R\$
								Material	Mão-de-obra		Material	Mão-de-obra		
SINAPI			102233	5.6	Execução de imunização de madeiramento	m²	254,47	R\$ 7,22	R\$ 4,65		R\$ 1.837,27	R\$ 1.183,29		R\$ 3.020,56
SINAPI			89977	5.7	Execução de alvenaria de vedação. (reservatório)	m²	34,50	R\$ 86,88	R\$ 85,63		R\$ 2.997,36	R\$ 2.954,24		R\$ 5.951,60
SINAPI			87905	5.8	Execução de chapisco externo. (reservatório)	m²	34,50	R\$ 3,28	R\$ 5,68		R\$ 113,16	R\$ 195,96		R\$ 309,12
SINAPI			87905	5.9	Execução de chapisco interno. (reservatório)	m²	34,50	R\$ 3,28	R\$ 5,68		R\$ 113,16	R\$ 195,96		R\$ 309,12
SINAPI			87775	5.10	Execução de massa única, para recebimento de pintura. (reservatório)	m²	69,00	R\$ 26,25	R\$ 31,71		R\$ 1.811,25	R\$ 2.187,99		R\$ 3.999,24
COMPOSIÇÃO			35	5.11	Execução da tampa do reservatório em chapa galvanizada.	m²	14,85	R\$ 90,74	R\$ 60,49		R\$ 1.347,49	R\$ 898,28		R\$ 2.245,77
SINAPI			100327	5.12	Instalação de algeroz	m	27,00	R\$ 77,71	R\$ 7,56		R\$ 2.098,17	R\$ 204,12		R\$ 2.302,29
Subtotal item 5.0														
PISOS E ACABAMENTOS														
SINAPI			95241	6.1	Execução de lastró de concreto magro, espessura de 5 cm.	m²	31,06	R\$ 18,50	R\$ 10,54		R\$ 574,61	R\$ 327,37		R\$ 901,98
SINAPI			87640	6.2	Execução de contrapiso, espessura de 4 cm, preparo com betoneira.	m²	125,17	R\$ 32,84	R\$ 13,27		R\$ 4.110,58	R\$ 1.661,01		R\$ 5.771,59
SINAPI			101965	6.3	Instalação de peitoril linear em granito cinza.	m	9,65	R\$ 100,62	R\$ 25,26		R\$ 970,98	R\$ 243,76		R\$ 1.214,74
SINAPI			98689	6.4	Instalação de soleira em granito cinza.	m	40,55	R\$ 91,16	R\$ 18,84		R\$ 3.696,54	R\$ 763,96		R\$ 4.460,50
SINAPI			87263	6.5	Execução de revestimento cerâmico com porcelanato 60x60 cm	m²	209,44	R\$ 126,61	R\$ 12,22		R\$ 26.517,20	R\$ 2.559,36		R\$ 29.076,56
SINAPI			87263	6.6	Execução de revestimento cerâmico com porcelanato 60x60 cm (paredes)	m²	65,28	R\$ 126,61	R\$ 12,22		R\$ 8.265,10	R\$ 797,72		R\$ 9.062,82
SINAPI			88650	6.7	Execução de rodapé	m	181,20	R\$ 13,03	R\$ 2,22		R\$ 2.361,04	R\$ 402,26		R\$ 2.763,30
SINAPI			92397	6.8	Execução de piso intertravado	m²	185,30	R\$ 54,38	R\$ 5,69		R\$ 10.076,61	R\$ 1.054,36		R\$ 11.130,97
FRANARIN			531333	6.9	Execução de reatiro c/ saibro	m³	46,00	R\$ 69,74	R\$ 5,32		R\$ 3.208,04	R\$ 244,72		R\$ 3.452,76
FRANARIN			31322	6.10	Execução de aterro c/ areia	m³	10,00	R\$ 121,30	R\$ 22,40		R\$ 1.213,00	R\$ 224,00		R\$ 1.437,00
FRANARIN			92360	6.11	Execução de piso em pedra ardósia (material reaproveitado)	m²	127,00	R\$ 0,00	R\$ 54,78		R\$ 0,00	R\$ 6.957,06		R\$ 6.957,06
SINAPI			96622	6.12	Execução de lastró de brita	m³	2,00	R\$ 86,19	R\$ 31,45		R\$ 172,38	R\$ 62,90		R\$ 235,28
SINAPI			94273	6.13	Assentamento de guia de meio fio	m	20,00	R\$ 38,43	R\$ 14,76		R\$ 768,60	R\$ 295,20		R\$ 1.063,80
Subtotal item 8.0														
ESQUADRIAS														
SINAPI			90843	7.1	Instalação de porta de madeira (80x210) cm.	unid.	4,00	R\$ 1.004,71	R\$ 209,29		R\$ 4.018,84	R\$ 837,16		R\$ 4.856,00
SINAPI			90841	7.2	Instalação de porta de madeira (60x210) cm.	unid.	3,00	R\$ 959,60	R\$ 195,71		R\$ 2.878,80	R\$ 587,13		R\$ 3.465,93
SINAPI			100702	7.3	Instalação de porta de correr de alumínio (160x210) cm.	m²	3,36	R\$ 576,65	R\$ 8,13		R\$ 1.937,54	R\$ 27,32		R\$ 1.964,86
SINAPI			94559	7.4	Instalação de janela de ferro, basculante, inclusive pintura anticorrosiva	m²	9,47	R\$ 780,79	R\$ 134,24		R\$ 7.394,08	R\$ 1.271,25		R\$ 8.665,33
COTAÇÃO			1	7.5	Instalação de tela mosquiteira, com armação em alumínio	m²	16,34	R\$ 169,05	R\$ 112,70		R\$ 2.762,28	R\$ 1.841,52		R\$ 4.603,80
FRANARIN			10492	7.6	Vidros lisos e transparentes 4 mm - colocados com massa	m²	11,00	R\$ 102,82	R\$ 88,33		R\$ 1.131,02	R\$ 971,63		R\$ 2.102,65
Subtotal item 7.0														
INSTALAÇÕES PLUVIAIS														
SINAPI			100434	8.1	Instalações de calha de beiral, semicircular de PVC.	m	59,00	R\$ 61,12	R\$ 7,97		R\$ 3.606,08	R\$ 470,23		R\$ 4.076,31
SINAPI			89512	8.2	Instalação de tubulação de PVC, DN 100 mm, em ramal de encaminhamento	m	79,00	R\$ 68,96	R\$ 15,76		R\$ 5.447,84	R\$ 1.245,04		R\$ 6.692,88
SINAPI			89578	8.3	Instalação de tubulação PVC, DN 100 mm, em condutores verticais.	m	15,00	R\$ 56,39	R\$ 3,87		R\$ 845,85	R\$ 58,05		R\$ 903,90
SINAPI			97902	8.4	Execução de caixa enterrada hidráulica 60x60x60 cm (caixa de inspeção).	unid.	5,00	R\$ 362,12	R\$ 298,81		R\$ 1.810,60	R\$ 1.494,05		R\$ 3.304,65
Subtotal item 8.0														
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS														
SINAPI			89356	9.1	Instalação de tubulação PVC soldável, DN 25 mm para água	m	24,00	R\$ 10,29	R\$ 13,11		R\$ 246,96	R\$ 314,64		R\$ 561,60
SINAPI			89355	9.2	Instalação de tubulação PVC soldável, DN 20 mm para água	m	6,00	R\$ 8,36	R\$ 11,33		R\$ 50,16	R\$ 67,98		R\$ 118,14
SINAPI			89957	9.3	Execução de ponto de consumo de água, inclusive conexões	unid.	12,00	R\$ 60,14	R\$ 88,42		R\$ 721,68	R\$ 1.061,04		R\$ 1.782,72
SINAPI			86885	9.4	Instalação de engate flexível plástico branco 1/2"x40cm.	unid.	7,00	R\$ 11,65	R\$ 3,94		R\$ 81,55	R\$ 27,58		R\$ 109,13
SINAPI			89383	9.5	Instalação de adaptador soldável c/ bolsa-rosca para registro 25 mm - 3/4"	unid.	6,00	R\$ 3,85	R\$ 3,54		R\$ 23,10	R\$ 21,24		R\$ 44,34
SINAPI			89987	9.6	Instalação de registro de gaveta c/ canopla cromada 25 mm (3/4")	unid.	6,00	R\$ 112,77	R\$ 7,83		R\$ 676,62	R\$ 46,98		R\$ 723,60
FRANARIN			161021	9.7	Instalação de reservatório 1000 litros	unid.	1,00	R\$ 625,70	R\$ 202,27		R\$ 827,97	R\$ 202,27		R\$ 827,97
SINAPI			89865	9.8	Instalação de tubo PVC, DN 25 mm, instalado em dreno de ar-condicionado	m	18,00	R\$ 8,34	R\$ 6,73		R\$ 150,12	R\$ 121,14		R\$ 271,26
Subtotal item 9.0														
Subtotal item 9.0														
Subtotal item 9.0														

22/10/20



M. D. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

Obra:	Ampliação e Reforma da E.M.E.F. Ângelo Tedesco	Ref.:	Set-2021
Município:	Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI:	25%
Endereço:	Rua Francisco Viana, nº 207		
Os custos unitários do presente orçamento atendem o estabelecido no SINAPI/RS e ou PLEO, referentes ao detalhamento dos encargos sociais não desonerados para mão de obra horista e mensalista			

ORÇAMENTO DE REFORMA DA E.M.E.F. ÂNGELO TEDESCO											
Fonte de Referência	Código de Referência	Item	Discriminação dos Serviços	Unid	Quant.	Custo Unitário			Valor Total c/BDI R\$		
						Valor em R\$	Material	Mão-de-obra			
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS											
SINAPI	89714	10.1	Execução de tubulação de PVC esgoto Ø 100 mm, inclusive conexões	m	22,00	R\$ 38,59	R\$ 26,21	R\$ 848,98	R\$ 576,62	R\$ 1.425,60	
SINAPI	89713	10.2	Execução de tubulação de PVC esgoto Ø 75 mm, inclusive conexões	m	12,00	R\$ 31,24	R\$ 19,85	R\$ 374,88	R\$ 238,20	R\$ 613,08	
SINAPI	89712	10.3	Execução de tubulação de PVC esgoto Ø 50 mm, inclusive conexões	m	6,00	R\$ 20,04	R\$ 13,47	R\$ 120,24	R\$ 80,82	R\$ 201,06	
SINAPI	89711	10.4	Execução de tubulação de PVC esgoto Ø 40 mm, inclusive conexões	m	12,00	R\$ 11,16	R\$ 10,64	R\$ 133,92	R\$ 127,68	R\$ 261,60	
FRANARIN	164020	10.5	Instalação de ralo sifonado 150 mm	unid.	4,00	R\$ 25,16	R\$ 23,31	R\$ 100,64	R\$ 93,24	R\$ 193,88	
SINAPI	98110	10.6	Instalação de caixa de gordura	unid.	2,00	R\$ 479,31	R\$ 14,06	R\$ 958,62	R\$ 28,12	R\$ 986,74	
SINAPI	97902	10.7	Execução de caixa enterrada hidráulica 60x60x60 cm (caixa de inspeção).	unid.	4,00	R\$ 362,12	R\$ 298,81	R\$ 1.448,48	R\$ 1.195,24	R\$ 2.643,72	
SINAPI	98100	10.8	Execução de sumidouro 12 m³ em alvenaria	unid.	1,00	R\$ 4.310,49	R\$ 2.552,05	R\$ 4.310,49	R\$ 2.552,05	R\$ 6.862,54	
FRANARIN	164302	10.9	Execução de fossa séptica	unid.	1,00	R\$ 1.369,10	R\$ 258,84	R\$ 1.369,10	R\$ 258,84	R\$ 1.627,94	
SINAPI	98058	10.10	Execução de filtro anaeróbico	unid.	1,00	R\$ 1.493,92	R\$ 392,82	R\$ 1.493,92	R\$ 392,82	R\$ 1.886,74	
Subtotal item 10.0						R\$ 11.159,27				R\$ 5.543,63	R\$ 16.702,90
LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS											
SINAPI	100848	11.1	Instalação de vaso sanitário infantil, com caixa acoplada.	unid.	2,00	R\$ 483,97	R\$ 15,94	R\$ 967,94	R\$ 31,88	R\$ 999,82	
SINAPI	100851	11.2	Instalação de assento sanitário infantil	unid.	2,00	R\$ 103,70	R\$ 3,95	R\$ 207,40	R\$ 7,90	R\$ 215,30	
SINAPI	86888	11.3	Instalação de vaso sanitário, com caixa acoplada.	unid.	1,00	R\$ 420,66	R\$ 23,21	R\$ 420,66	R\$ 23,21	R\$ 443,87	
SINAPI	100849	11.4	Instalação de assento sanitário	unid.	1,00	R\$ 49,28	R\$ 3,95	R\$ 49,28	R\$ 3,95	R\$ 53,23	
SINAPI	86901	11.5	Instalação de cuba de louça branca de embutir pequena	unid.	1,00	R\$ 118,67	R\$ 26,63	R\$ 118,67	R\$ 26,63	R\$ 145,30	
SINAPI	86920	11.6	Instalação de tanque de louça branca, inclusive torneira	unid.	1,00	R\$ 698,92	R\$ 57,49	R\$ 698,92	R\$ 57,49	R\$ 756,41	
SINAPI	86906	11.7	Instalação de torneira inox de bancada	unid.	1,00	R\$ 112,26	R\$ 2,46	R\$ 112,26	R\$ 2,46	R\$ 114,72	
SINAPI	95547	11.8	Instalação de saboneteira tipo dispenser	unid.	1,00	R\$ 49,78	R\$ 8,16	R\$ 49,78	R\$ 8,16	R\$ 57,94	
SINAPI	95544	11.9	Instalação de porta papel higiênico em inox	unid.	1,00	R\$ 72,67	R\$ 8,15	R\$ 72,67	R\$ 8,15	R\$ 80,82	
SINAPI	95542	11.10	Instalação de porta toalha inox	unid.	1,00	R\$ 56,01	R\$ 8,16	R\$ 56,01	R\$ 8,16	R\$ 64,17	
Subtotal item 11.0						R\$ 2.753,59				R\$ 177,99	R\$ 2.931,58
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFONIA E LÓGICA											
SINAPI	93137	12.1	Execução de ponto de iluminação, excluindo luminária.	unid.	34,00	R\$ 92,79	R\$ 89,30	R\$ 3.154,86	R\$ 3.036,20	R\$ 6.191,06	
SINAPI	93141	12.2	Execução de ponto de tomada. Completo.	unid.	48,00	R\$ 100,13	R\$ 88,84	R\$ 4.806,24	R\$ 4.264,32	R\$ 9.070,56	
SINAPI	93144	12.3	Execução de ponto de utilização de equipamentos elétricos. Completo.	unid.	12,00	R\$ 159,17	R\$ 96,32	R\$ 1.910,04	R\$ 1.155,84	R\$ 3.065,88	
SINAPI	97586	12.4	Instalação de luminária tipo calha	unid.	17,00	R\$ 168,47	R\$ 11,25	R\$ 2.863,99	R\$ 191,25	R\$ 3.055,24	
SINAPI	97606	12.5	Instalação de luminária tipo arandela	unid.	4,00	R\$ 99,99	R\$ 12,88	R\$ 399,96	R\$ 51,52	R\$ 451,48	
FRANARIN	178101	12.6	Instalação de fotocélula de 1kW	unid.	4,00	R\$ 23,24	R\$ 61,91	R\$ 92,96	R\$ 247,64	R\$ 340,60	
SINAPI	101879	12.7	Instalação de quadro de distribuição, p/ 24 disjuntores c/ barramento	unid.	2,00	R\$ 873,71	R\$ 21,76	R\$ 1.747,42	R\$ 43,52	R\$ 1.790,94	
SINAPI	93655	12.8	Instalação disjuntor monopolar 20 A, tipo DIN	unid.	18,00	R\$ 12,68	R\$ 2,36	R\$ 228,24	R\$ 42,48	R\$ 270,72	
SINAPI	93657	12.9	Instalação disjuntor monopolar 32 A, tipo DIN	unid.	1,00	R\$ 13,26	R\$ 3,25	R\$ 13,26	R\$ 3,25	R\$ 16,51	
SINAPI	93671	12.10	Instalação disjuntor tripolar 32 A, tipo DIN	unid.	2,00	R\$ 81,42	R\$ 9,80	R\$ 162,84	R\$ 19,60	R\$ 182,44	
SINAPI	93673	12.11	Instalação disjuntor tripolar 50 A, tipo DIN	unid.	2,00	R\$ 86,31	R\$ 20,36	R\$ 172,62	R\$ 40,72	R\$ 213,34	
SINAPI	91927	12.12	Instalação de cabo de cobre isolado flexível 2,5 mm², 0,6/1,0 kV	m	140,00	R\$ 4,94	R\$ 1,07	R\$ 691,60	R\$ 149,80	R\$ 841,40	
SINAPI	91929	12.13	Instalação de cabo de cobre isolado flexível 4,0 mm², 0,6/1,0 kV	m	60,00	R\$ 7,03	R\$ 1,44	R\$ 421,80	R\$ 86,40	R\$ 508,20	
SINAPI	91931	12.14	Instalação de cabo de cobre flexível isolado, 6,0 mm², 0,6/1,0 kV	m	75,00	R\$ 9,58	R\$ 1,85	R\$ 718,50	R\$ 138,75	R\$ 857,25	
SINAPI	91933	12.15	Instalação de cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², 0,6/1,0 kV	m	60,00	R\$ 15,26	R\$ 2,74	R\$ 915,60	R\$ 164,40	R\$ 1.080,00	
SINAPI	91933	12.16	Instalação de cabo de cobre semi-rígido, 10mm², 0,6/1,0 kV	m	24,00	R\$ 15,26	R\$ 2,74	R\$ 366,24	R\$ 65,76	R\$ 432,00	
SINAPI	91852	12.17	Instalação de eletroduto de PVC flexível na cor preto Ø 20 mm (3/4").	m	30,00	R\$ 4,06	R\$ 4,65	R\$ 121,80	R\$ 139,50	R\$ 261,30	
SINAPI	91854	12.18	Instalação de eletroduto de PVC flexível na cor preto Ø 25mm (3/4").	m	15,00	R\$ 4,46	R\$ 5,19	R\$ 66,90	R\$ 77,85	R\$ 144,75	
SINAPI	91856	12.19	Instalação de eletroduto de PVC flexível na cor preto Ø 32mm (1").	m	12,00	R\$ 6,73	R\$ 5,91	R\$ 80,76	R\$ 70,92	R\$ 151,68	
SINAPI	91870	12.20	Instalação de eletroduto de PVC rígido na cor cinza Ø 20 mm (3/4").	m	20,00	R\$ 6,07	R\$ 5,47	R\$ 121,40	R\$ 109,40	R\$ 230,80	
SINAPI	91871	12.21	Instalação de eletroduto de PVC rígido na cor cinza Ø 25mm (3/4").	m	6,00	R\$ 7,36	R\$ 6,10	R\$ 44,16	R\$ 36,60	R\$ 80,76	
SINAPI	91872	12.22	Instalação de eletroduto de PVC rígido na cor cinza Ø 32mm (1").	m	6,00	R\$ 10,69	R\$ 6,97	R\$ 64,14	R\$ 41,82	R\$ 106,96	

2520
86



M. D. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

Obra:	Ampliação e Reforma da E.M.E.F. Ângelo Tedesco	Ref.:	Set-2021
Município:	Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI:	25%
Endereço:	Rua Francisco Viana, nº 207		

Os custos unitários do presente orçamento atendem o estabelecido no SINAPI/RS e ou PLEO, referentes ao detalhamento dos encargos sociais não desonerados para mão de obra horista e mensalista

ORÇAMENTO DE REFORMA DA E.M.E.F. ÂNGELO TEDESCO

Fonte de Referência	Código de Referência	Item	Discriminação dos Serviços	Unid	Quant.	Custo Unitário			Custo Total		Valor Total c/BDI R\$
						Valor em R\$			Valor em R\$		
						Material	Mão-de-obra		Material	Mão-de-obra	
Subtotal item 12.0									R\$ 19.165,33	R\$ 10.177,54	R\$ 29.342,87
PINTURA											
SINAPI	88489	13.1	Execução de pintura parede interna, 2 demãos	m²	484,45	R\$ 11,16	R\$ 4,93	R\$ 5.406,46	R\$ 2.388,34	R\$ 7.794,80	
SINAPI	88489	13.2	Execução de pintura parede externa, 2 demãos	m²	207,14	R\$ 11,16	R\$ 4,93	R\$ 2.311,68	R\$ 1.021,20	R\$ 3.332,88	
SINAPI	88488	13.3	Execução de pintura em teto, 2 demãos	m²	156,38	R\$ 11,65	R\$ 6,45	R\$ 1.821,83	R\$ 1.008,65	R\$ 2.830,48	
SINAPI	100717	13.4	Execução de lixamento em superfície metálica	m²	48,03	R\$ 3,28	R\$ 6,14	R\$ 157,54	R\$ 294,90	R\$ 452,44	
SINAPI	100748	13.5	Execução de pintura em superfície metálica, 2 demãos	m²	72,05	R\$ 6,58	R\$ 4,41	R\$ 474,09	R\$ 317,74	R\$ 791,83	
SINAPI	102193	13.6	Execução de lixamento em superfície madeira	m²	40,32	R\$ 0,75	R\$ 1,11	R\$ 30,24	R\$ 44,76	R\$ 75,00	
SINAPI	102219	13.7	Execução de pintura em superfície de madeira, 2 demãos	m²	40,32	R\$ 8,50	R\$ 7,80	R\$ 342,72	R\$ 314,50	R\$ 657,22	
SINAPI	88495	13.8	Aplicação e lixamento de massa acrílica	m²	5,00	R\$ 5,82	R\$ 6,20	R\$ 29,10	R\$ 31,00	R\$ 60,10	
SINAPI	88485	13.9	Aplicação de selador acrílico	m²	321,50	R\$ 1,45	R\$ 1,03	R\$ 466,18	R\$ 331,15	R\$ 797,33	
Subtotal item 13.0								R\$ 11.039,84	R\$ 5.752,24	R\$ 16.792,08	
SERVIÇOS FINAIS											
COMPOSIÇÃO	22	14.1	Limpeza final da obra	m²	230,00	R\$ 1,43	R\$ 0,96	R\$ 328,90	R\$ 220,80	R\$ 549,70	
		14.2	Instalação de corrimão	m	18,95	R\$ 112,41	R\$ 31,22	R\$ 2.130,17	R\$ 591,62	R\$ 2.721,79	
Subtotal item 14.0								R\$ 2.459,07	R\$ 812,42	R\$ 3.271,49	
TOTAL GERAL								R\$ 254.891,21	R\$ 113.055,66	R\$ 367.946,87	

251
86